



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 1

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	Obiettivo		
	X		
Descrizione Obiettivo	REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE (COMPRESSE E NON COMPRESSE NELL'ELENCO ANNUALE 2014).		
Descrizione delle fasi di attuazione:	<ol style="list-style-type: none">1. Asfaltatura di Via Cà Persa, Via San Giovanni, Via Dosso;2. Asfaltatura di Via Capitello, Via Caltrane, Via Casella;3. Asfaltatura marciapiedi di Via Crosare, Via Baldoni, Via San Biagio;4. Sistemazione incrocio stradale di Via Garibaldi;5. Completamento illuminazione campo da calcio n. 4;6. Ampliamento locale deposito presso gli impianti sportivi;7. Manutenzione straordinaria piano di copertura Centro Contradale Casella;8. Ristrutturazione Palazzo Corte Salvi.9. Sostituzione infissi Scuola Elementare Scipioni (opera compresa nell'elenco annuale 2014);10. Termoregolazione Villa Panteo Zampieri;11. Realizzazione videosorveglianza cimitero di Viale del Silenzio;12. Sostituzione caldaia Sede Municipale;		
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG	Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	Personale tecnico ed amministrativo del Settore Tecnico	100%
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso
Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e nuovi interventi, (compresi e non compresi) nell'elenco annuale delle OPERE PUBBLICHE, previste dall'Amministrazione Comunale.		
Opere da realizzarsi compatibilmente con il rispetto del patto di stabilità.		

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° intervento						X	X	X				
2° intervento						X	X	X	X	X	X	
3° intervento						X	X	X	X	X	X	
4° intervento						X	X	X	X	X	X	
5° intervento							X	X				
6° intervento							X	X	X	X		
7° intervento				X								
8° intervento							X	X	X	X	X	
9° intervento								X				
10° intervento										X		
11° intervento							X					
12° intervento										X		

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiunto %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	



Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

1. Asfaltatura di Via Cà Persa, Via San Giovanni, Via Dosso.

Con determinazione n. 486/R.G. del 28/10/2013 e successivo contratto Rep. n. 3593 S.C. del 16/12/2013 sono stati affidati all'Impresa Meneghelli S.r.l. con sede in Via dell'Industria n. 5 - Bovolone - i lavori di "**Asfaltatura di Via Cà Persa, San Giovanni, Via Dosso**", per l'importo complessivo di € 76.473,07 oltre ad IVA.

L'intervento prevedeva:

- L'urbanizzazione di una strada di accesso (Via Cà Persa) al Centro Contradale G.S. Crosare con la predisposizione dell'impianto di pubblica illuminazione e l'asfaltatura della stessa.
- La manutenzione straordinaria e riasfaltatura di un tratto di strada di Via San Giovanni e di una parte del tratto viario di raccordo con la Strada Provinciale SP 28 che collega Bovolone a Conca marise.
- La fresatura del piano viario e la posa di conglomerato bituminoso con tappeto 0/12 di Via Dosso

I lavori di cui trattasi sono iniziati il 18/11/2013 ed a causa di avverse condizioni atmosferiche sospesi il 18/12/2013, successivamente ripresi il 23/5/2014 ed ultimati in data 26/5/2014 come risulta dai relativi verbali.

I lavori pertanto sono stati realizzati in conformità degli elaborati progettuali per l'importo complessivo di € 76.472,86 oltre ad IVA.

L'intervento pertanto risulta **completamento realizzato**.

2. Asfaltatura di Via Capitello, Via Caltrane, Via Casella.

- Con determinazione n. 494/R.G. del 4/10/2013 e successivo contratto Rep. n. 3597 del 7/2/2014 S.C. le "**Opere di urbanizzazione di strade comunali: Via Capitello (parte), Via Caltrane (parte), Via Casella (Parte)**" sono state aggiudicate all'Impresa Zampieri S.r.l. con sede in Via Monti Lessini n. 17 - 37020 Erbezzo (VR) - per l'importo di € 74.561,93 oltre ad IVA.
- Con determinazione n. 205/R.G. in data 30/4/2014 è stata autorizzata l'impresa Zampieri S.r.l. con sede in Via Monti Lessini n. 17 - 37020 Erbezzo (VR) a subappaltare alla Ditta SITTA S.r.l. con sede in Via dell'Artigianato n. 9 - 37036 San Martino Buon Albergo (VR), le seguenti lavorazioni "**noli a caldo, fresature, bitumature, sottofondi, messa in quota di chiusini, segnaletica, appartenenti alla categoria principale OG3**", per l'importo di € 10.000,00.
- con determinazione n. 315/R.G. in data 27/6/2014 è stata approvata la perizia suppletiva di variante, ai sensi dell'art. 132, comma 3 secondo periodo del comma 3° del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo di variante, al netto del ribasso d'asta, di € 3.600,00 oltre ad IVA 22%, finalizzata alla realizzazione dell'asfaltatura ritenuta indifferibile ed urgente - nei tratti di strada di Via Madonna maggiormente deteriorati ed in particolare nei tratti dal civico 410/414 al civico 1 di Via Villafontana. L'importo di perizia, di complessivi € 3.600,00 oltre ad IVA, è stata finanziato con il ribasso d'asta e determina un importo complessivo per lavori di € 78.161,93 oneri per la sicurezza compresi, oltre ad IVA 10 e 22 per cento.

L'intervento prevedeva l'urbanizzazione di parte di Via Capitello (strada con superfici di terreno vegetale e/o erba) con l'asfaltatura e la sistemazione dei sottoservizi ed inoltre la manutenzione straordinaria con riasfaltatura di un tratto di strada di Via Casella e di Via Caltrane.

I lavori di cui trattasi sono iniziati in data 2/4/2014 ed a causa di avverse condizioni meteorologiche sospesi il 4/4/2014; ripresi in data 6 maggio 2014 ed ultimati il 29 maggio 2014.

Gli stessi sono stati realizzati in conformità degli elaborati progettuali e della perizia suppletiva di variante per l'importo complessivo di € 78.070,26 oltre ad IVA.

L'intervento pertanto risulta **completamento realizzato**.

3. Asfaltatura marciapiedi di Via Crosare, Via Baldoni, Via San Biagio.

Con determinazione n. 495/R.G. del 4/11/2013 e successivo contratto Rep. n. 3596 S.C. in data 6/2/2014 sono stati aggiudicati le "**Opere di riasfaltatura marciapiedi: Via Crosare, Via Baldoni (parte), Via San Biagio (parte) Zona AIE (parte)**" alla ditta "ZEVIANI GASTONE S.r.l." con sede in Loc. Mezzane n. 22 - 37045 Legnago (Vr), per l'importo di € 74.318,20 oltre ad IVA.



L'intervento prevedeva l'asfaltatura di alcuni marciapiedi che si presentavano in pessime condizioni con la parte superficiale di conglomerato bituminoso sgretolato ed in alcuni tratti completamente assente. Si è proceduto pertanto con la fresatura della parte ancora presente del conglomerato bituminoso, la stabilizzazione nella parte di sottofondo che presentava cedimenti e la completa bitumatura con conglomerato bituminoso con rapporto 0/6.

I lavori sono iniziati il 3/4/2014 ed immediatamente sospesi a causa di avverse condizioni atmosferiche sospesi il 4/4/2014, successivamente ripresi il 10/6/2014 ed ultimati in data 25/7/2014 come risulta dai relativi verbali.

I lavori sono stati realizzati in conformità degli elaborati progettuali per l'importo complessivo di € 74.312,45 oltre ad IVA.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

4. Sistemazione incrocio stradale di Via Garibaldi.

- Con determinazione n. 571/R.G. del 6/12/2013 e successivo atto Rep. n. 3598 S.C. del 13/2/2014 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Comune di Bovolone e la Ditta FRANZONI & BERTOLETTI S.r.l. con sede in Strada Soave n. 24 - 46045 MARMIROLO (MN) per l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione straordinaria e riqualificazione incrocio stradale passaggio a livello San Pierin"** per l'importo di € 40.953,03 oltre ad IVA.
- Con determinazione n. n. 689/R.G. del 23/12/2014 è stata approvata una perizia suppletiva di variante per la realizzazione di opere aggiuntive di rifinitura per un importo netto dei lavori di perizia di € 1.892,81, che ha così determinato l'importo complessivo dei lavori di € 42.845,84.

L'intervento realizzato ha previsto lo spostamento di qualche metro la posizione della rotatoria verso Via Garibaldi con aumento del raggio di curvatura così da garantire un comodo passaggio anche ai mezzi pesanti più volte colpevoli, in passato, di danni alla rotatoria. Sono state realizzate nuove cordolature, nuovi innesti di entrata ed uscita dalla rotatoria e la realizzazione di una nuova linea di deflusso delle acque meteoriche con relative caditoie. A completamento dei lavori è stata realizzata la segnaletica orizzontale e verticale.

I lavori hanno avuto inizio il 16/6/2014, sospesi il 21/7/2014, ripresi il 6/10/2014 ed ultimati in data 13/10/2014.

L'intervento è stato realizzato in conformità degli elaborati di progetto e della successiva variante per l'importo complessivo di € 42.845,84 oltre ad IVA.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

5. Completamento illuminazione campo da calcio n. 4.

Con determinazione n. 80/R.G. del 19/2/2014 e relativo contratto Rep. n. 3602 S.C. in data 15/4/2014 sono stati affidati di lavori di "Completamento dell'impianto di illuminazione del campo da calcio n. 4" presso gli impianti sportivi di Via Belvedere, alla Ditta Gambini Augusto con sede in Via 1° maggio n. 11 - Villimpenta (MN) - per l'importo complessivo di € 15.593,80 oltre ad IVA.

Nell'anno 2011 la Giunta Comunale con proprio atto n. 92 ha approvato il progetto per la realizzazione dell'impianto di illuminazione del campo da calcio n. 4. Con tale intervento veniva parzialmente realizzato l'impianto con la posa di due torri faro, predisponendo nel contempo le opere necessarie per il completamento del restante impianto di illuminazione.

Nell'anno 2014 sono state realizzate numero due torri faro, con ciascuna quattro fari, la relativa strumentazione di controllo, e da ultimo le pratiche ENEL per l'aumento di potenza.

I lavori sono stati realizzati nel mese di giugno 2014 per l'importo complessivo di € 15.593,80 oltre ad IVA, giusta fatt. n. 88/14 emessa in data 30/6/2014.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

6. Ampliamento locale deposito presso gli impianti sportivi

- Con proprio atto n. 18 del 19/2/2014 la Giunta Comunale ha approvato la realizzazione dell'intervento di **"Ampliamento locale magazzino - deposito"** presso gli impianti sportivi di Piazzale A. Moro, per l'importo complessivo di € 15.000,00 di cui per complessivi € 4.636,00 per realizzazione basamento, per complessivi € 9.211,00 per fornitura e posa struttura ed € 1.153,00 per imprevisti ed arrotondamenti.
- Con determinazione n. 183/R.G. del 15/4/2014 sono stati affidati alla Ditta Gallinaro Costruzioni



S.r.l. con sede in Via C. Colombo n. 5 - Bovolone - i lavori per la **“Realizzazione del basamento per l’Ampliamento locale magazzino - deposito”** per l’importo netto di 3.375,75 oltre ad IVA. Il basamento è stato realizzato nel mese di maggio 2014, giusta fattura n. 13/2014 emessa in data 8/6/2014

- Con determinazione n. 184/R.G. del 15/4/2014 è stata affidata alla Ditta COLTRO S.r.l. con sede in Via J.F. Kennedy n. 1 - 37051 Bovolone, la fornitura e posa della **“Struttura prefabbricata per l’Ampliamento locale magazzino - deposito”** per l’importo netto di € 6.570,00 oltre ad IVA. La fornitura e posa della struttura prefabbricata è stata effettuata nel mese di giugno 2014, giusta fattura n. 69 emessa il 17/6/2014.

L’intervento pertanto risulta completamente realizzato.

7. Manutenzione straordinaria al piano di copertura del Centro Contradale Casella.

Con determinazione n. 9/R.G. del 21/1/2014 sono stati affidati alla Ditta IMPERMEABILIZZAZIONI LEGNAGHESI di Mondello Carlo con sede in Via O. Respighi n. 8 - Legnago - i lavori di **“Manutenzione straordinaria al piano di copertura del Centro Contradale Casella”** per l’importo complessivo di € 12.566,049 oltre ad IVA.

La realizzazione ha comportato una fase di preparazione del piano di copertura mediante pulizia dello stesso ed asportazione delle parti avariate, la fornitura e posa di doppio strato di guaina impermeabile previo manto di prymar, zavorra costituita da tessuto - non tessuto e relativo ghiaino lavato dello spessore di 3-4 cm. A chiusura e completamento dei lavori sono state realizzate opere di lattoneria in lamiera.

I lavori sono iniziati in data 8 aprile 2014 ed ultimati il 5 maggio 2014, giusta fattura n. 25 emessa il 14/5/2014.

L’intervento pertanto risulta completamente realizzato.

8. Ristrutturazione Palazzo Corte Salvi.

- Con determinazione n. 196/.R.G. in data 28/4/2014 e successivo contratto Rep. n. 3606 S.C. del 12/6/2014 i lavori di **“Recupero e risanamento conservativo - riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico - architettonico di Palazzo Corte Salvi”** sono stati affidati all’Impresa BAZZOTTI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Piazza Pradaval n. 18 - 37122 Verona - per l’importo, al netto del ribasso offerto del 31%, di 57.826,89 di cui € 43.456,89 per lavori veri e propri ed € 14.370,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre ad IVA.

- Oltre al progetto principale, per l’esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, è stata proposta in data 17/9/2014 una perizia di variante e suppletiva ed approvata dal Responsabile dei Servizi Tecnici con determinazione n. 456 in data 23/9/2014 per l’importo complessivo di € 3.633,00 al netto del ribasso d’asta. L’importo della perizia suppletiva di variante è stato finanziato con il ribasso d’asta di cui al contratto principale Rep. n. 3606 del 12/6/2014.

Nello specifico le fasi lavorative hanno previsto:

- Il disfacimento dell’intonaco esterno fino al vivo della muratura;
- Dopo una fase di spazzolatura e pulitura, si è provveduto alla posa di nuovo intonaco aerato, macroporoso, idrorepellente;
- Risanamento generale della muratura perimetrale con stonacatura fino ad un metro, con nuova fascia di intonaco cementizio, con funzione traspirante e idrofuga;
- Risanamento generale della gronda, delle lesene, del balcone e di tutte le cornici delle forature esistenti che presentano fessurazioni e screpolature;
- Nuova tinteggiatura esterna, previa preparazione del fondo;
- Pulizia e consolidamento dei comignoli e del timpano.
- Per ultimare tutto il lavoro di restauro delle facciate del Palazzo si è provveduto inoltre al recupero ed al restauro delle parti in ferro esistenti (griglie, lampade, inferriate - parti integranti della facciata stessa).

Gli interventi summenzionati sono risultati oggetto di autorizzazione da parte della Spettabile Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali di Verona in data 15/1/2008, prot. n. 495.

In data 18/6/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di consegna lavori e la D.L. , con



certificato in data 29/9/2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi.

L'intervento pertanto è stato realizzato in conformità degli elaborati progettuali e della perizia suppletiva di variante per l'importo complessivo di € 61.372,36 oltre ad IVA.

I lavori in argomento sono stati oggetto di contributo concesso da AVEPA - Agenzia Veneta per i pagamenti in Agricoltura, regolarmente rendicontati da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e la relativa erogazione è stata approvata ed è già pervenuta.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

9. Sostituzione infissi Scuola Elementare Scipioni (elenco annuale 2014)

Con determina RG. 139 del 26/03/2014, e successivo contratto rep. 3605 del 05/06/2014, sono stati aggiudicati i lavori di "Manutenzione edificio scolastico Scipioni. Sostituzione degli infissi esterni. 1° stralcio" alla ditta M.B. di Magro Marco con sede a Maccacari di Gazzo V.se (Vr), che ha partecipato in avvalimento con l'impresa ausiliaria PIVA GROUP S.p.A. con sede legale in Verona per un importo netto lavori di € 108.687,00, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 1.320,00.

Con progetto definitivo/ esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con dt. 56 del 07/02/2015, tenuto conto della disponibilità economica, che non consentiva di intervenire sull'intero edificio, si è ritenuto opportuno dare priorità alle finestre più ammalorate di alcune sezioni del piano secondo, con la sostituzione dei serramenti esterni e degli avvolgibili.

I lavori sono iniziati il 05/06/2014, giusto verbale in pari data, con il tempo utile per l'ultimazione dei lavori fissato in giorni 90 (novanta) naturali, perciò cessanti il giorno 02/09/2014.

In data 02/09/2014 è stata accertata la fine lavori, come risulta dal relativo verbale in pari data e quindi entro il termine utile contrattuale.

In data 20/11/2014 con DT. 588 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, nel quale si certifica che i lavori, per un importo netto finale di € 109.707,00, sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date dalla Direzione Lavori.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato

9/bis Manutenzione edificio scolastico "Scipioni" sostituzione infissi esterni. completamento 1° e 2° piano

Con dt. RG. 305 in data 18/06/2014, si è ritenuto di utilizzare il ribasso d'asta, ottenuto in sede di gara dei lavori sopraccitati, per completare la sostituzione degli infissi esterni ai piani primo e secondo dell'edificio scolastico "Scipioni";

Con la stessa determina, sono stati affidati alla Ditta, aggiudicataria dei lavori principali, M.B. di Magro Marco con sede a Maccacari di Gazzo V.se, i lavori di completamento della sostituzione degli infissi esterni ai piani 1° e 2° dell'edificio scolastico "Scipioni" per una spesa complessiva di € 32.157,68 + IVA 22%, giusto computo metrico estimativo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, con l'applicazione degli stessi prezzi da contratto d'appalto rep. 3605/2014;

I lavori sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date dalla Direzione Lavori.

In data 27/03/2015 è stato emesso atto di liquidazione a favore della ditta MB di Magro M. di Maccacari di Gazzo V.se, per un importo pari ad € 32.157,68 +IVA 22%.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato

10. Termoregolazione Villa Panteo Zampieri

Con det. a contrattare Rg. n. 538 del 22/11/2013 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori necessari per la realizzazione della termoregolazione e del telecontrollo dell'impianto di riscaldamento di Villa Panteo Zampieri, compresi n. 10 alloggi, mediante cottimo fiduciario e sono state fissate le modalità e le condizioni per la realizzazione dell'intervento, nonché il fine che nello specifico si intende perseguire, la forma, le clausole contrattuali e le modalità di scelta del contraente;

Con provvedimento del responsabile del servizio n. 99 del 04/03/2014 è stata individuata, attraverso un'indagine di mercato, la ditta che esegue i lavori di termoregolazione, secondo quanto previsto dal regolamento comunale per i lavori in economia approvato deliberazione n. 83 del 21/04/2009, art. 3 punto b - b8 e art. 5 punto 1b;



Sono state installate le sonde di rilevamento della temperatura interna e relativi dispositivi modulanti la regolazione automatica della temperatura ambiente nelle singole zone, compresi i n. 10 alloggi e le apparecchiature necessarie per il telecontrollo, al fine di gestire i vari utilizzi, in particolare le accensioni e gli spegnimenti in occasione degli eventi programmati.

Con l'attivazione della centralina di termoregolazione, gestita da remoto per controlli, accensioni, spegnimenti e modifiche della programmazione, sono stati ottenuti ottimi risultati in termini di omogeneità delle temperature e soprattutto sotto il profilo dell'efficienza energetica con un contenimento dei consumi di gas metano pari al 33%.

L'intervento è stato realizzato rispettando le fasi previste nella scheda e precisamente prima dell'inizio della stagione termica 2014/2015.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

11. Realizzazione videosorveglianza cimitero di Viale del Silenzio.

I continui furti di rame ed altri oggetti di valore avvenuti presso il nuovo Cimitero del Capoluogo ha spinto l'Amministrazione Comunale di dotare gli accessi di un sistema di videosorveglianza. E' stata valutata adeguatamente la soluzione migliore per controllare in modo particolareggiato gli ingressi. La proposta definitiva si è concretizzata nell'installazione di tre telecamere: due dedicate agli ingressi (principale e laterale) ed una per la lettura delle targhe dei veicoli che transitano in uscita dalla rotonda adiacente il Cimitero.

Per l'esecuzione dei lavori di installazione delle telecamere si è provveduto mediante ODA utilizzando il MEPA, mentre i lavori elettrici sono stati realizzati in economia con la Ditta Elettropierre di Bovolone, giusta determinazione n. 116/R.G. dell'11/3/2014 con una spesa complessiva di € 11.772,47 IVA compresa.

L'intervento è stato realizzato entro i termini fissati nella scheda e risulta perfettamente funzionante.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

12. Sostituzione caldaia Sede Municipale

Durante la stagione termica 2013/2014 la caldaia della Sede Municipale ha manifestato delle perdite rilevanti nella parte posteriore intaccata pesantemente dalla corrosione. Tali perdite sono state provvisoriamente tamponate per permettere la conclusione della stagione termica senza arrecare materiali disagi nel funzionamento dell'impianto.

L'obiettivo prefissato quindi era quello di sostituire la caldaia nel periodo estivo.

Conseguentemente è stato incaricato un Tecnico abilitato per l'espletamento della pratica INAIL - ex ISPESL - ed individuata la Ditta per i lavori idraulici che sono stati eseguiti nei tempi previsti dalla scheda.

I lavori in argomento sono stati affidati alla Ditta TERMOCLIMA S.r.l. di Bovolone con determinazione n. 27/R.G. del 28/1/2014, per l'importo complessivo di € 10.980,00 IVA compresa.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

Li 30/4/2015

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 2

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	Obiettivo X		
Descrizione Obiettivo	SISTEMAZIONE, RIORDINO MATERIALE ED ATTREZZATURE PRESSO IL MAGAZZINO COMUNALE		
Descrizione delle fasi di attuazione:	<ol style="list-style-type: none">1. Identificazione del materiale e dell'attrezzatura;2. Verifica dello stato di consistenza del materiale al fine di un suo riutilizzo;3. Eliminazione del materiale non riutilizzabile;4. Trasporto dello stesso presso l'Ecocentro;5. Riordino del magazzino comunale.		
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG	Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	Personale esterno del Settore Servizi Tecnici	100%
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso
Riordino del Magazzino Comunale.		

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1^ fase				X	X	X	X					
2^ fase				X	X	X	X					
3^ fase							X	X	X			
4^ fase									X	X	X	
5^ fase										X	X	X

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiunto %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	



Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

Il fabbricato di proprietà comunale sito in Via dell'Artigianato n. 7 - Loc. Montagne - di circa 2000 mq. di superficie, viene utilizzato nella quasi totalità a magazzino / deposito e solo in minima parte a garage ed attività produttiva per le attività di manutenzione interna .

Il Comune di Bovolone ed in particolar modo l'Ufficio Tecnico preposto allo svolgimento dell'attività di manutenzione in generale, ha la necessità di utilizzare tale superficie come deposito / magazzino di mobili, macchinari, accessori, materiale di recupero da lavori, materiale elettorale quali cabine - urne ecc., arredi scolastici e quant'altro.

Nonostante ogni anno vi sia una buona organizzazione di tale movimentazione di materiali e beni che a volte vengono custoditi per un loro riutilizzo (scuole, uffici ecc..), si è reso necessario rivedere la situazione ed eliminare ciò che per vetustà, inefficienza o altre motivazioni, risulta conveniente riordinare e quindi mantenere ed eliminare.

Tale operazione ha avuto l'unico scopo di garantire l'efficienza e l'utilità di una superficie del fabbricato da utilizzare quale magazzino - deposito e quindi mantenere la propria funzionalità.

Si fa presente che per una oggettiva difficoltà per il reperimento di appositi "container" per lo smaltimento del materiale di risulta si è slittati nella tempistica per l'attuazione della fase 4 che comunque è stata completata entro il 31/12/2014.

Inoltre con determinazione n. 606/R.G. in data 2/12/2014 è stata incaricata la Ditta Castagna Antincendi S.r.l. con sede in Via Betlemme n. 7 - Lugagnano di Sona - per lo smaltimento degli estintori non più idonei all'uso depositati presso il magazzino in argomento, con una spesa di € 2.282,34 oltre ad IVA.

Il riordino ha consentito di ottimizzare gli spazi interni e di poter iniziare la pratica corretta per l'adeguamento dell'intera struttura alle normative antincendio e di sicurezza.

A conclusione pertanto si può affermare di aver attuato le fasi previste nella presente scheda, e precisamente:

1. all'identificazione del materiale e dell'attrezzatura;
2. alla verifica dello stato di consistenza del materiale al fine di un suo riutilizzo;
3. all'eliminazione del materiale non riutilizzabile;
4. al trasporto dello stesso presso l'Ecocentro;
5. al riordino del magazzino comunale.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

Li 30/4/2014

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 3

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	Obiettivo X		
Descrizione Obiettivo	MIGLIORAMENTO EFFICIENZA ENERGETICA DELLA C.T. DEGLI SPOGLIATOI DEL MAGAZZINO COMUNALE		
Descrizione delle fasi di attuazione:	<ol style="list-style-type: none">1. Verifica dello stato attuale degli impianti;2. Individuazione di una caldaia murale di recupero tra quelle depositate in magazzino comunale, da abbinare in parallelo a quella esistente;3. Lavori di installazione, in amministrazione diretta, della caldaia murale recuperata e revisionata.		
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG	Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	Personale interno ed esterno del Settore Tecnico	100%
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso
Ridurre i consumi energetici in quanto l'attuale caldaia progettata per spogliatoi per il calcio con un uso intensivo dell'acqua calda sanitaria risulta sproporzionato per la necessità odierna.		

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1^ fase						X						
2^ fase							X		X			
3^ fase										X	X	

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiunto %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	



Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

Il fine del presente obiettivo è stato focalizzato prevalentemente nel contenimento dei consumi energetici degli spogliatoi del Magazzino Comunale un tempo utilizzato come spogliatoi del calcio.

L'impianto risultava per gli usi attuali abbondantemente sovradimensionato; in particolare il sistema di produzione dell'acqua calda sanitaria è costituito da un accumulo di 1.000 litri.

L'intervento mirato è stato quello di utilizzare una delle caldaie murali di recupero depositate in magazzino ed installarla in parallelo con l'esistente impianto e quindi senza compromettere un eventuale futuro utilizzo intensivo degli impianti.

I lavori sono stati eseguiti in amministrazione diretta con personale dipendente con una spesa modica per l'acquisto di minuteria e raccordi idraulici.

Il tutto è stato eseguito prima dell'inizio della stagione termica 2014/2015 e dai consumi rilevati si è riscontrato un risparmio energetico relativo al gas metano pari al - 30%.

L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

Prima Dopo.....



Li 30/4/2015

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 5

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	Obiettivo	
	x	
Descrizione Obiettivo	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: ADOZIONE RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE	
Descrizione delle fasi di attuazione:	<ol style="list-style-type: none">1. Adozione Rapporto ambientale preliminare;2. Ricerca e creazione database di tutti gli stake holders (Enti pubblici, ordini professionali, società partecipate, associazioni di categoria e associazioni in genere, cittadinanza, cooperative, professionisti e lavoratori in genere);3. Convocazione degli incontri pubblici che saranno previsti dall'Amministrazione Comunale.	
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG
		Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	De Martino Marcello	
	Faben Marica	
	Settin Chiara	100%
	Tomelleri Chiara	
	Bigardi Giulia	
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Adozione Rapporto ambientale preliminare					X							
Ricerca e creazione database di tutti gli stake holders						X						
Convocazione degli incontri pubblici che saranno previsti dall'Amministrazione Comunale							X	X	X	X	X	X

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggio %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	



Provvedimenti correttivi

Intrapresi	
Da attivare	

Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

Punto 1.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 16/04/2014, ad oggetto: Adozione, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 11/2004 e s.m.i., del Rapporto Ambientale Preliminare e dello schema di accordo di pianificazione con la Regione Veneto ai fini della formazione del Piano di Assetto del Territorio.

Tale obiettivo era da raggiungere entro il 31/05/2014.

Si fa presente che l'iter procedurale inerente la formazione del PAT, è proseguito con i seguenti passaggi: Trasmissione alla Regione Veneto - Sezione Urbanistica. Arch. Lorena Mion della documentazione per la stipula di accordo di pianificazione, in data 14/01/2015 prot. 763.

Ritrasmissione da parte della Regione Veneto in data 13/02/2015 prot. n. 3131, a firma del Dirigente Arch. Vincenzo Fabris, del Documento Preliminare sottoscritto.

Punto 2.

Ricerca e creazione database di tutti gli Stake Holders (elenco enti pubblici, ordini professionali, società partecipate, associazioni di categoria e associazioni in genere, cittadinanza, cooperative, professionisti e laboratori in genere) per le relazioni e le comunicazioni.

Lavoro svolto d'ufficio preliminare all'organizzazione e invito alla partecipazione degli incontri pubblici inerenti la concertazione e partecipazione pubblica, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004 e s.m.i..

Tale obiettivo era da raggiungere entro il 30/06/2014.

Punto 3.

Convocazione incontri pubblici, previsti dall'Amministrazione Comunale.

Primo incontro con la cittadinanza: 10 giugno 2014 presso la Sala Consiliare della Sede Municipale.

Secondo incontro: 19 giugno 2014 presso la Sala Consiliare della Sede Municipale.

Questi incontri sono stati pubblicizzati a mezzo manifesti e tramite portale internet del Comune di Bovolone.

Terzo incontro, con enti pubblici, ordini professionali, società partecipate, associazioni di categoria e associazioni in genere, cittadinanza, cooperative, professionisti e laboratori in genere: 09 ottobre 2014 presso la Sala Consiliare della Sede Municipale.

Invito comunicato tramite pec.

Tale obiettivo era da raggiungere entro il 31/12/2014.

Si fa presente che la documentazione prodotta dall'Ufficio di Piano e dai tecnici incaricati, nonché la lettera tipo per le richieste di varianti o osservazioni da parte dei cittadini, è stata pubblicata sul sito del Comune di Bovolone, al fine di informare tecnici e privati ecc. sulle fasi del procedimento.

L'obiettivo è stato totalmente raggiunto e si è pronti per la definitiva adozione della nuova pianificazione strategica.

Li 30/4/2015

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 7

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	Obiettivo		
	X		
Descrizione Obiettivo	MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE CONSISTENTE NELLA VERNICIATURA DELLE TUBAZIONI OVE MANCANTE, RIPRISTINO ISOLAMENTI TERMICI DETERIORATI, PULIZIA GENERALE DELLA CENTRALE TERMICA.		
Descrizione delle fasi di attuazione:	UNICA		
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG	Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	Personale esterno del Settore Tecnico	100%
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso
Evidenziare cromaticamente le tubazioni dell'acqua calda, fredda e sanitaria. Ripristinare gli isolamenti termici mancanti. Pulizia da polvere e ragnatele per un buon funzionamento dei bruciatori.		Migliorare la sicurezza e l'efficienza termica.
		Ottimizzare il funzionamento dei bruciatori

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Unica									X	X	X	

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiungo %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	



Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

Le centrali termiche sono state oggetto di un accurato intervento di pulizia e rimozione di materiali accumulati negli anni non pertinenti al funzionamento degli impianti ed apparecchiature esistenti nelle centrali termiche (vedi foto esemplificativa)

Sono stati inoltre ripristinati parte degli isolamenti termici deteriorati o danneggiati nel corso degli anni ed in particolare nella C.T. della Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" di Via Fosse Ardeatine. L'intervento pertanto risulta completamente realizzato.

Prima



Dopo



Dopo



Li 30/4/2015

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini



PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2014

SCHEDA N. 8

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
TECNICO	Arch. Matteo Faustini

Titolo Obiettivo classificato di: Innovazione Sviluppo Mantenimento	X	Adempimenti in materia di anticorruzione e trasparenza	
Descrizione Obiettivo		Attuazione delle misure comuni e obbligatorie contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione 2014/2016 adottato dall'Ente, secondo l'allegato prospetto predisposto dal Responsabile della Prevenzione della Corruzione del 16.05.2014.	
Descrizione delle fasi di attuazione:		<ol style="list-style-type: none">1. Secondo le competenze assegnate al Settore, applicazione delle misure di prevenzione e contrasto come dettagliate nelle schede del Piano triennale anticorruzione;2. Relazione nei tempi previsti, secondo le disposizioni allegate del Responsabile della Prevenzione della Corruzione del 16.05.2014.	
Risorse assegnate	finanziarie	Capitolo PEG	Importo



Comune di Bovolone
Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	Personale interno tecnico ed amministrativo.	
INDICATORI DI RISULTATO		
Descrizione		Valore atteso
Adempimenti previsti e relazione finale		Al 31.12.2014

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1				X	X	X	X	X	X	X	X	X
2												X

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiungo %	
Media rispetto dei Tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	



Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio

Con l'entrata in vigore del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", particolare attenzione è stata apposta da parte del Settore Servizi Tecnici al "**Capo II Obblighi di pubblicazione concernenti l'organizzazione e l'attività delle pubbliche amministrazioni**" ed in particolare per quanto concerne l' "**Art. 26 Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati**", sono stati pubblicati gli atti relativi l'impegno e la liquidazione di contributi erogati a favore delle Associazioni Sportive, al Centro Contradale G.S.S. "La Fontana" ed al Comune di Oppeano quale compartecipazione della spesa a carico del Comune di Bovolone per i lavori di asfaltatura del tratto stradale di Via Villafontana ricadenti nel territorio comunale di Bovolone, lavori realizzati e sostenuti dal Comune di Oppeano quale Ente capofila - competente di tutti gli adempimenti nei confronti della Ditta appaltatrice dei lavori;

Sono state pubblicate tutte le determinazioni redatte dal Settore Servizi Tecnici nel corso dell'anno 2014 relative agli affidamenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture, in applicazione dell'art. 37 "**Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**" e successive disposizioni dell'AVCP.

Si è proceduto inoltre, di concerto con l'Ufficio Ragioneria, alla redazione del prospetto contenente i dati sugli immobili posseduti (art. 30 D.Lgs. 33/2013) per la successiva pubblicazione sul sito internet dell'Ente.

Li 30/4/2014

Il Responsabile del Servizio
Arch. Matteo Faustini