



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona **Allegato alla deliberazione di**
Consiglio Comunale
Giunta Municipale

n. 72
in data **28 NOV 2006**



IL PRESIDENTE

[Signature] NANTOVANI

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature] GENEUTE

Relazione Tecnica di Aggiornamento

Piano di

Classificazione acustica

IL CAPO SERVIZI TECNICI

Settore Edilizia Pubblica e LL.PP.
Patrimonio - Manutenzione - Ecologia
Ing. Giovanni Rampazzo

Novembre 2006



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

SOMMARIO

1	PREMESSA.....	3
2	LINEAMENTI OPERATIVI.....	4
3	FASI DI LAVORO.....	5
	3.1 AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ALLA VARIANTE URBANISTICA CONNESSA AL P.I.R.U.E.A. DI VILLAFONTANA.....	7
	3.2 VERIFICA DI PROPOSTE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	8
	3.3 CONTROLLO E MESSA A PUNTO DELLE AREE IN CLASSE I.....	8
	3.4 AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DI ALCUNI NUOVI TRATTI STRADALI.....	9
4	CLASSIFICAZIONE DEFINITIVA.....	9



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

1 PREMESSA

Nell'anno 2001 la Provincia di Verona, con atto n° 8/60 del 05.04.2001, formulava direttive ed indirizzi gestionali nell'erogazione di contributi a favore dei Comuni del territorio di competenza, per promuovere o adeguare i Piani di Classificazione Acustica e/o i Piani di Risanamento Acustico, secondo gli obblighi previsti dalla LR n 21 del 10.05.1999.

A seguito di richieste di proroga dei termini, presentate dai Comuni, la Provincia di Verona fissava come ultima data per accedere al contributo il 30.06.2003. L'entità del contributo ammontava a € 2.065,83 per singolo Comune.

Con determinazioni n 645/2001 e n 242/2003 esecutive, il Comune di Bovolone ha affidato l'incarico, per la redazione del Piano di Classificazione Acustica allo Studio "Zanetti & Associati Srl", giusto disciplinare n 2766/2002

L'incarico assegnato comprendeva solamente una prima classificazione acustica del territorio, rimandando a fasi di lavoro successive i rimanenti adempimenti.

Lo Studio "Zanetti & Associati Srl" ha presentato in data 14.05.03 una Classificazione Acustica provvisoria del territorio, approvata con Deliberazione esecutiva del C.C. n 23 del 30.05.03.

Il Comune di Bovolone, in una fase successiva, ha spedito il Piano di Classificazione Acustica alla Provincia di Verona (prot. n 13362 del 19.06.03), richiedendo, al contempo, l'erogazione del contributo fissato in € 2.065,83, e al



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

Dipartimento provinciale dell'ARPAV (prot. n 13410 del 19.06.03), come richiesto dalla LR 21/99 art. 3 comma 7 e 8.

2 LINEAMENTI OPERATIVI

Il lavoro eseguito dallo Studio "Zanetti & Associati Srl", come già detto, corrisponde ad una fase iniziale di zonizzazione acustica del territorio bovolonese, derivante dalla ricognizione dello stato dei fatti, quanto a tipologia degli insediamenti, sia di fatto che in relazione alle destinazioni ammesse dal Piano regolatore Generale, all'intensità del traffico, alla densità abitativa, ecc.

In particolare, l'analisi è stata condotta secondo la DGRV n 4313, che dispone di selezionare aree con caratteristiche omogenee; sono state individuate, dapprima, le aree e/o insediamenti rientranti in **classe I** (ex DPCM 01.03.91 Aree particolarmente protette: rientrano in questa classe le aree nelle quali la quiete rappresenta un elemento di base per la loro utilizzazione: aree ospedaliere, scolastiche, aree destinate al riposo ed allo svago, aree residenziali rurali, aree di particolare interesse urbanistico, parchi pubblici, ecc.) ed in **classe V** (ex DPCM 01.03.91 Aree prevalentemente industriali: rientrano in questa classe le aree interessate da insediamenti industriali e con scarsità di abitazioni). Le rimanenti classi acustiche sono state calcolate secondo i parametri della DGRV n 4313 (tipologia ed intensità del traffico, densità della popolazione, delle attività commerciali ed artigianali), ai quali viene assegnato un punteggio variabile. Il tessuto urbano è stato successivamente diviso secondo la zonizzazione derivante dal PRGC.



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

In definitiva, lo studio svolto fino ad ora, corrisponde solamente alla prima fase di un percorso che permette di giungere alla carta di zonizzazione definitiva, che si articola in ulteriori tre fasi e che può essere schematizzato come segue:

1. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA PROVVISORIA, ATTRAVERSO PARAMETRI URBANISTICI, DEMOGRAFICI E DI DESTINAZIONE D'USO DELLE VARIE AREE;
2. VALUTAZIONE DEL RUMORE AMBIENTALE ATTUALE (ATTRAVERSO UNA CAMPAGNA DI RILEVI FONOMETRICI);
3. CONFRONTO TRA I DATI MISURATI E LA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA PROVVISORIA;
4. OTTIMIZZAZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA E REDAZIONE DELLA CARTA DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEFINITIVA, COMPRESA L'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE MAGGIORMENTE IN CONFLITTO CON LA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA.

Il Comune di Bovolone, una volta approvato il Piano di zonizzazione acustica definitiva, dovrà provvedere alla predisposizione/adozione del Piano di Risanamento Acustico, in tutte quelle zone in cui i rilievi hanno evidenziato il mancato rispetto dei limiti di zona.

3 FASI DI LAVORO

L'attività che ci si propone di portare a termine, in questo momento, nasce dall'esigenza di rivedere il Piano provvisorio di Classificazione Acustica, a tre anni dalla sua approvazione, alla luce anche degli ultimi cambiamenti sul territorio comunale.



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

La LR 21/99, infatti, all'art. 3 comma 4 richiede che "A seguito dell'adozione di nuovi strumenti urbanistici comunali o di varianti di quelli vigenti, i comuni provvedono alle necessarie modifiche al piano di classificazione acustica."

Dal 2003 ad oggi, la variante di PRGC che ha determinato modifiche nella zonizzazione acustica è stata quella connessa all'attuazione del P.I.R.U.E.A. di Villafontana, laddove l'area occupata interamente da una zona di tipo Agro-industriale, ZTO "D9", è stata parzialmente sostituita da un'area produttiva, commerciale direzionale, ed affiancata da una nuova area con destinazione residenziale.

La classificazione acustica del 2003, inoltre, aveva recepito alcune proposte di variante allo strumento urbanistico in quel momento ancora all'esame della Regione Veneto.

In questa fase, perciò, si è svolto una ricognizione della zonizzazione non più congrua in quanto connessa a varianti puntuali non approvate.

Durante la fase di revisione della classificazione acustica, è stata posta particolare attenzione alle superfici ricadenti in classe I. Nello specifico, sono state inserite nelle aree particolarmente protette gli edifici scolastici, religiosi e ricreativi dell'intero territorio e che nella precedente versione ricadevano in classe II, III o IV.

Tale esigenza è emersa in particolar modo per la nuova Scuola dell'infanzia "Prato Fiorito" in loc. Caltrane, per la quale, ai fini del rilascio del Permesso a Costruire, era stato chiesto all'ULSS n 21 il parere igienico sanitario. Tale parere, pervenuto con esito positivo, riscontrava tuttavia alcune prescrizioni, tra cui la variazione verso la classe I della dell'area per la scuola dell'infanzia (ricadente in classe II), ai fini del rilascio dell'agibilità.



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

Infine, l'aggiornamento è stato una buona occasione per la definizione di alcuni nuovi tratti di viabilità di contesto ai sottopassi ferroviari in località San Pierino e Malpasso.

In via definitiva, quindi, si procederà attraverso le seguenti fasi:

1. Aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica alla variante urbanistica connessa al P.I.R.U.E.A. di Villafontana;
2. Verifica di eventuali proposte di variante allo strumento urbanistico non approvate;
3. Controllo e messa a punto delle aree in classe I;
4. Aggiornamento cartografico di alcuni nuovi tratti stradali.

3.1 Aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica alla variante urbanistica connessa al P.I.R.U.E.A. di Villafontana

La Variante urbanistica connessa all'attuazione del P.I.R.U.E.A. di Villafontana è stata approvata con Delibera di Giunta Regionale n° 713 del 04.03.05. Tale variante ha interessato una porzione del territorio di Villafontana di proprietà della ditta "Caseificio Paradiso", volto a riqualificazione ambientale della struttura di allevamento suinicolo e di trattamento delle deiezioni animali.

La modifica alla cartografia di zonizzazione acustica ha previsto una ridefinizione dell'area di classe V ed un'espansione delle aree in classe IV e III, determinata dalla realizzazione di una superficie residenziale (destinazione urbanistica di tipo C2 – Residenziale di espansione).



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

3.2 Verifica di proposte di variante allo strumento urbanistico

Nella fase di aggiornamento della cartografia, si è data attenzione anche all'esistenza di alcune proposte di Variante al PRGC, recepite in fase di prima stesura della zonizzazione, ma successivamente non approvate dagli organi regionali. A titolo di esempio si è riportata la corretta limitazione della zona E4 in località Bellevere.

3.3 Controllo e messa a punto delle aree in classe I

La verifica di immobili/superfici da inserire in classe I, *Aree particolarmente sensibili* (secondo la definizione del DPCM 01.03.91) ha coinvolto l'intero territorio di Bovolone, comprensivo della frazione di Villafontana.

Partendo, quindi, dalla frazione, sono stati compresi: gli edifici scolastici (scuola elementare e media inferiore), la Chiesa Parrocchiale di S. Agostino, il cimitero ed il centro sportivo-ricreativo, tutti precedentemente inseriti in classe III.

Nel capoluogo, sono stati ripartiti in prima classe: il cimitero vecchio (il nuovo cimitero era già stato inserito in classe I), che ricadeva in classe IV, gli edifici scolastici:

- | | |
|---|---------------|
| □ Asilo nido "Il Sole", | ex classe III |
| □ Scuola dell'infanzia "Prato fiorito", | ex classe II |
| □ Scuola dell'infanzia "Viale Libertà", | ex classe III |
| □ Scuola dell'infanzia "Arcobaleno", | ex classe II |
| □ Scuola dell'infanzia "S. Pierino", | ex classe II |
| □ Scuola elementare "Scipioni", | ex classe II |



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

- Scuola Media inferiore "F. Cappa", ex classe II
- Scuola professionale "Giorgi" ex classe III
e annessa palestra di Via Piave
- l'ex-Istituto "Mantovani" ex classe III
- parco comunale "Boschetti" ex classe III

3.4 Aggiornamento cartografico di alcuni nuovi tratti stradali

La revisione dell'elaborato cartografico è occasione per perfezionare il tracciato di alcuni nuovi tratti stradali, che, in fase di prima stesura, erano stati solamente abbozzati.

In particolare, è stato definito il tracciato del prolungamento di Via del Silenzio, fino al collegamento con Via Malpasso ed il tratto di strada che dal nuovo sottopasso di Via S. Pierino si congiunge su Via Bellevere.

Per entrambi i percorsi è stata prevista una zona cuscinetto a classe III, che separa le strade dalla campagna circostante, ricadente in classe II.

4 CLASSIFICAZIONE DEFINITIVA

Stante le prossima redazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bovolone, le successive fasi già illustrate al precedente punto 2 della presente relazione, verranno attuate da professionisti appositamente incaricati, in coordinamento con lo sviluppo della nuova strumentazione urbanistica, al fine di addivenire da subito ad un strumento efficiente e conforme alle esigenze ed alla realtà del Comune di Bovolone.

H:\Settin\PIANO CLASS ACUSTICA\aggiornamento nov 06\relazione aggiornamento definitivo.doc