





Elaborato **1** Scala **1:10.000**

ANALISI STATO DI FATTO DEL TERRITORIO COMUNALE

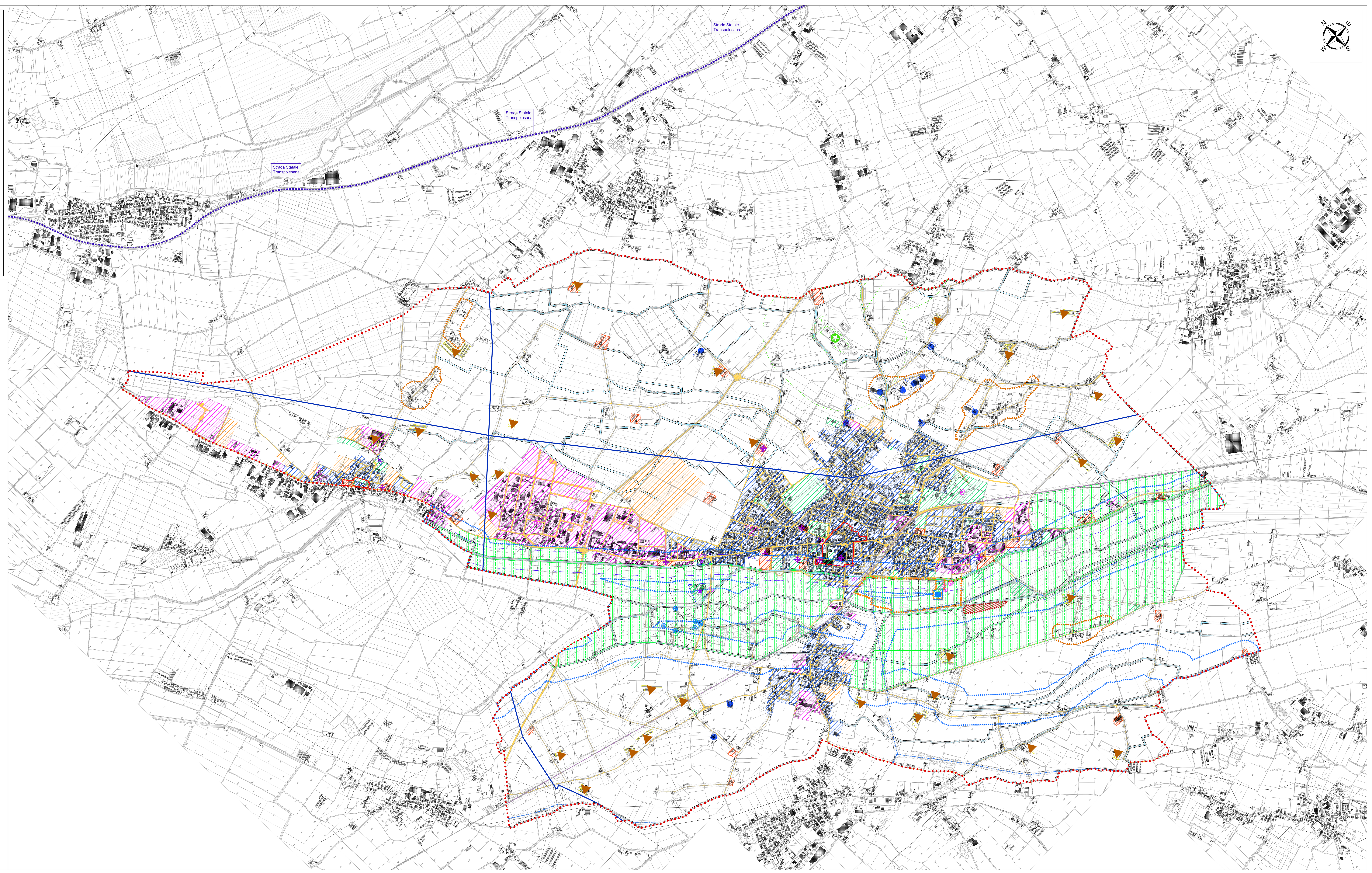
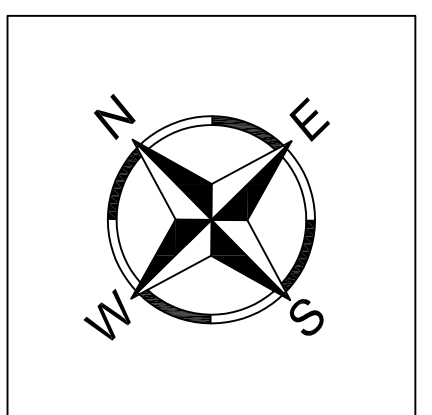
Base cartografica: C.T.R. del Veneto formato shape 2005 - Georeferenziazione: Gauss-Borghesi Fuso Dvnt

GRUPPO DI LAVORO
 Resp. Ufficio di Piano del Comune
 Arch. Miltio Faustini
 Progettista incaricato
 Arch. Roberto Sbroglio
 Quadro Consultivo
 Arch. Daniele Mantovani
 Valutazione Ambientale Strategica
 Arch. Giovanni Battista Pavesi
 Analisi Agronomiche
 Studio Bertina
 Valutazione INCA
 Studio Bertina
 Analisi Geologiche
 Dott. Mauro Mancini
 Valutazione Compatibilità Idraulica
 Dott. Mauro Mancini

GRUPPO DI PROIEZIONE
 COMUNE DI BOVOLONE
 Sindaco Emiliano Stranone
 PROVINCIA VERONA
 Direzione Urbanistica
 REGIONE VENETO
 Arch. Roberto Sbroglio
 PROGETTISTA
 Arch. Roberto Sbroglio

STUDIO ARCH. ROBERTO SBROGLIO - Via G. della Casa, 9 - 37122 Verona
 Tel. 045 8014083 - fax 045 8035147 - info@studiosbroglio.it

Febbraio 2014

- LEGENDA:**
-  Confine comunale
- CITTA' CONSOLIDATA**
-  Centro storico
 -  Aree urbane consolidate a prevalente destinazione residenziale
 -  Insediamenti a prevalente destinazione produttiva / commerciale / turistica
 -  Aree della programmazione e della pianificazione urbanistica (aree di espansione residenziale/produttiva di PRG non ancora attuate)
 -  Nuclei isolati (case sparse)
 -  Corti e nuclei rurali
 -  Attività produttive fuori zona
 -  Aree per servizi ed attrezzature di interesse pubblico
- VINCOLI**
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
 -  Vincolo paesaggistico di tutela Archeologica
 -  Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 - elementi puntuali
 -  Vincolo sismico O.P.C.M. 3519/2006 - Zona sismica 4
 -  Area militare
- ALTRI ELEMENTI SIGNIFICATIVI**
-  Idrografia / Fascia di tutela idraulica
 -  Idrografia / Zona di tutela - art. 41 L.R. 11/2004
 -  Viabilità / Fascia di rispetto - D. Lgs. 285/1992
 -  Elettrodotti - D.P.C.M. 08.07.2003
 -  Gasdotti / Fascia di rispetto - D.M. 24.11.1984
 -  Ferrovia (linea F.S. Verona-Nogara-Bologna) - Fascia di rispetto
 -  Cimiteri - Fascia di rispetto
 -  Impianti di telecomunicazione ad uso pubblico
 -  Depuratore / Fascia di rispetto
 -  Pozzi di prelievo idropotabile / Fascia di rispetto
 -  Ville Venete
 -  Allevamenti zootecnici intensivi
 -  Valori e tutele naturali - Rete ecologica locale