

COMUNE DI BOVOLONE
PROVINCIA DI VERONA

VARIANTE AL PUA n. 43 - P.d.R. Immobiliare "I Tigli"
PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SITA
IN VIA SILVIO PELLICO, BOVOLONE (VR)
AI SENSI DELL'ART. 4 L.R.V. n. 19/2021

PROPRIETÀ

EPIFARM S.R.L.

PROGETTISTA

MATTEO BELLABARBA ARCHITETTO

DIRETTORE DEI LAVORI

TAVOLA N°

STATO COMPARATIVO
VARIANTE - PIANO DI RECUPERO

13

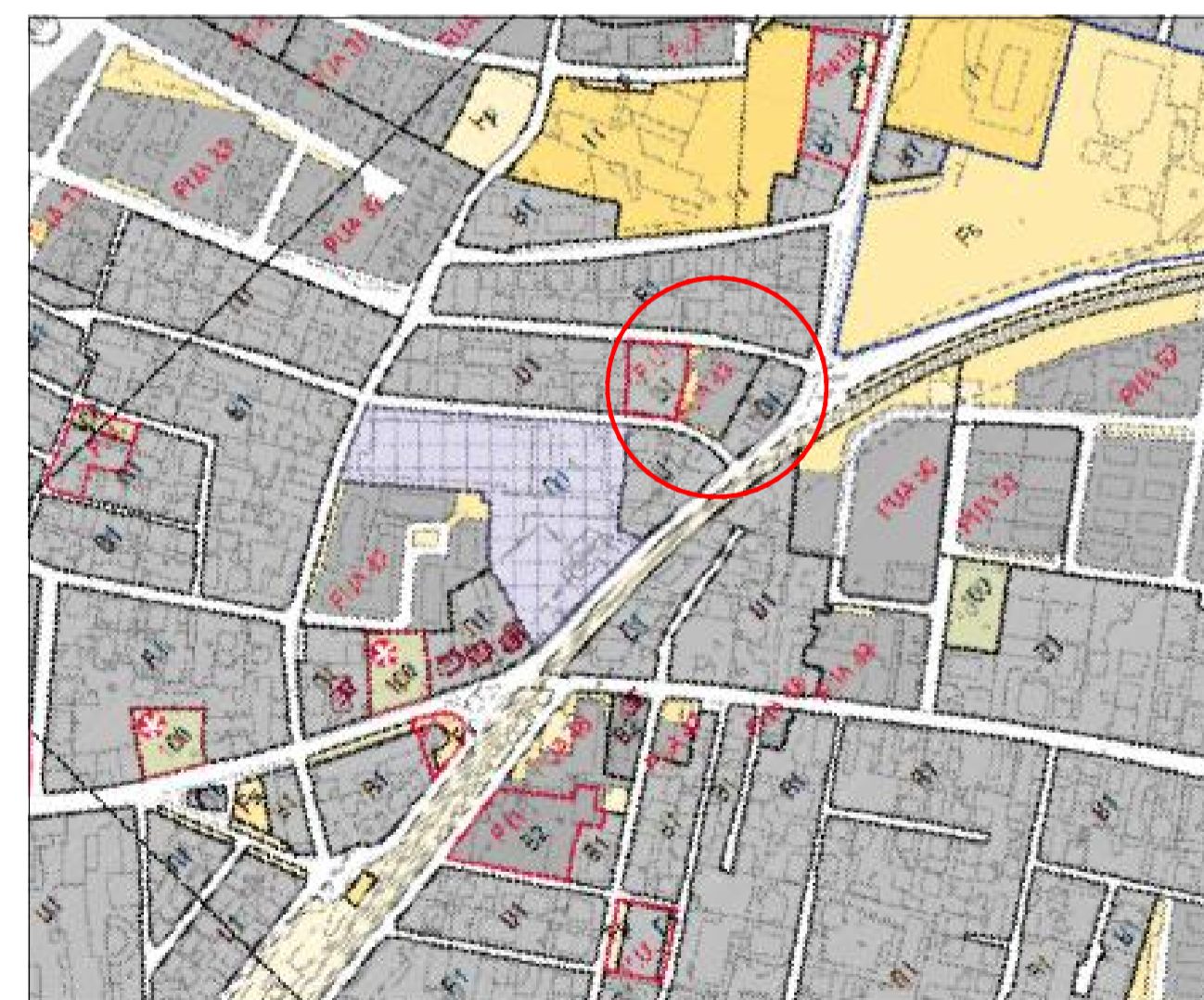
SCALA DI RAPPRESENTAZIONE

1:200

DATA

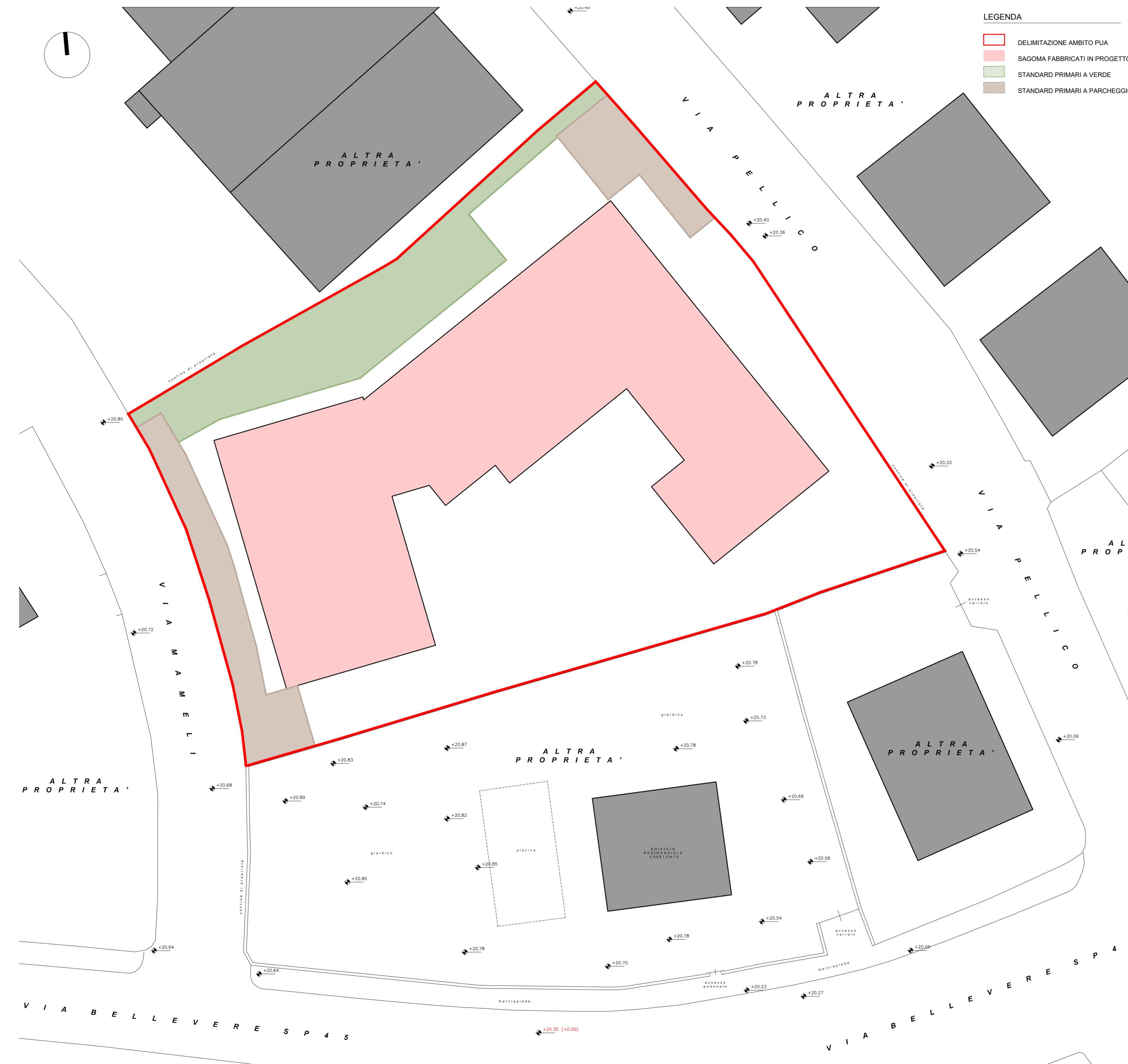
GENNAIO 2023

VIA ALBERE 10 37138
CITY OF VERONA (VR) ITALY
INFO@ARKED.IT
(+39) 346 400223
P. IVA C.F. 04661860237
WWW.ARKED.IT



ESTRATTO DI PIANO DEGLI INTERVENTI
scala 1:2000
zona B1 - PUA 43

PIANO DI RECUPERO delibere n.26 del 12/12/2009 e n.48 del 17/03/2009



PLANIMETRIA GENERALE

DATI STEROMETRICI			
TOTALE AMBITO PIANO DI RECUPERO	mq 2.279		
VOLUME RESIDENZIALE REALIZZABILE	mc 6.420,78		
ABITANTI INSEDIABILI	n 43		
STANDARDS PRIMARI verde primario attrezzato parcheggio totale	mq 232,73 mq 155,14 mq 387,87	STANDARD SECONDARI teorici 43 x 27 (4,5+4,5+15+3)= da monetizzare	mq 1.161 mq 1.161

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO n. 43



PLANIMETRIA GENERALE

DATI STEROMETRICI			
TOTALE AMBITO VARIANTE PUA	mq 2.929,80		
VOLUME RESIDENZIALE REALIZZABILE	mc 3.900		
ABITANTI INSEDIABILI	n 26		
STANDARDS PRIMARI verde primario parcheggio totale	mq 173,96 mq 98,12 mq 272,08	STANDARD SECONDARI teorici 26 x 20 (4,5+4,5+8,5+3)= da monetizzare	mq 520 mq 520