Tav.2.3

scala 1:1000

P.I. - Zone Significative - Aree centrali di Bovolone e Villafontana

COMUNE DI BOVOLONE

Legenda

Confine comunale

"Zone significative dei centri storici di Bovolone e Villafontana" - Perimetro di Variante

Z.T.O.

Sigla identificativa ZTO

- (A) ZTO A - Spazi residenziali nei centri storici — Art. 34 - 39, 74
- (B1) ZTO B1 - Spazi consolidati della residenza — Art. 40, 76
- (B2) ZTO B2 - Spazi residenziali consolidati con attività produttive preesistenti — Art. 41, 77
- (B3) ZTO C1 - Spazi consolidati della residenza a bassa densità — Art. 42, 78

(F) Aree per l'istruzione (Fi) — Art. 56

- 01 Asilo nido
- 02 Scuola materna
- 03 Scuola elementare
- 04 Scuola media
- 05 Scuola superiore o specializzata - Alveno di Eberotiria
- 07 Scuola professionale
- 08 Strutture e spazi per la ricerca - Centro Tabacchi

(Fc) Aree per attrezzature e impianti di interesse comune (Fc) — Art. 57

Istituzioni religiose
- 09 Chiesa
- 10 Centri religiosi e dipendenze

Istituzioni culturali e associative
- 16 Biblioteca
- 18 Centro culturale
- 17 Centro sociale
- 18 Sale riunioni, mostre, spazi a supporto delle attività del Parco ecc.
- 19 Sede ccsvt
- 20 Sedi associazioni

Istituzioni per lo svago, spettacolo ecc.
- 23 Auditorium, sale manifestazione
- 25 Centro tutto sportivo - centro contradale
- 26 Spazi per manifestazioni all'aperto

Istituzioni residenziali
- 27 Casa per anziani
- 28 Comunità alloggio
- 29 Centro diurno

Istituzioni sanitarie
- 34 Farmacia
- 35 Attrezzature e servizi ULSS

Servizi amministrativi
- 39 Municipio
- 40 Uffici pubblici in genere
- 41 Magazzino comunale

Servizi pubblica sicurezza
- 43 Carabinieri
- 45 Vigili del Fuoco (volontari)
- 51 Polizia Municipale

Servizi telecomunicazioni
- 52 Ufficio postale
- 54 Impianti telefonici - Impianti di comunicazione elettronica ed uso pubblico

Servizi commerciali
- 61 Spazi all'aperto per mercato settimanale

Servizi tecnologici
- 63 Impianti idrici
- 64 Cimitero
- 65 Impianti energia elettrica
- 67 Impianti depurazione
- 71 Ecocentro
- 72 Infrastrutture per la lamination

Attrezzature di interscambio
- 73 Stazione ferroviaria e strutture di servizio
- 75 Stazione rifornimento e servizio
- 80 "Volano infrastrutturale dei trasporti"

- 99 Cimitero

(S) Aree attrezzate per parco, per il tempo libero e lo sport (Fs) — Art. 58, 89, 90

- 81 Piazze e spazi pavimentati
- 82 Area gioco
- 83 Giardino e area verde attrezzata
- 84 Impianti sportivi non agonistici
- 85 Impianti sportivi agonistici
- 86 Parco urbano
- 88 Campi da tennis
- 89 Piscine
- 91 Percorsi attrezzati
- 93 Palestre
- 94 Aree boscate

Fs *Altri spazi aperti a dominante vegetale* — Art. 58

- 98 Aree per la mitigazione di infrastrutture / attrezzature e per arredo
- 100 Giardini privati ad area verdi da conservare in ambito urbano

(P) Parcheggi (Fp) — Art. 59

- 95 Area parcheggio pubbliche o aperte al pubblico (con simbolo * indica parcheggio scambiatore auto-cicli)

(Ai) (Fb) Attrezzature e parcheggi ad uso collettivo (residenti / di progetto), con tratteggio obliquo l'area costituisce "standard" — Art. 13

Fi. Attrezzature e parcheggi in ZTO diversa da F

Zonizzazione dei PUA vigenti

con finalità ricognitiva, all'interno dei perimetri di PUA sono rappresentati con la sigla: — Art. 54, 81, 89

- (D) "B" - spazi a prevalente destinazione residenziale interessati da PUA di recupero e riqualificazione dell'esistente
- (D) "C" - spazi a prevalente destinazione residenziale interessati da PUA di espansione — Art. 90
- (D) "D" - spazi a prevalente destinazione produttiva, commerciale, direzionale interessati da PUA (connessi/non connessi)

95 Parcheggi di urbanizzazione nei PUA. Parcheggi lungo le strade

81 Aree verdi e spazi aperti pavimentati di urbanizzazione nei PUA

Aree in trasformazione e modificazione

- Perimetro "Progetti Norma" — Art. 3, 84, 85
- Perimetro ambiti di attuazione del Piano (Unità minime di intervento, Progetto unitario, etc.)
- PNn.n / P.U.n° — Numero identificativo "Unità di intervento" di "Progetto Norma" — Art. 84, 85
- Numero identificativo di Progetto Unitario — Art. 86
- sigla/n° — **Sigla** identificativa interventi puntuali di edificazione — Art. 82
- (I.P.n°) — Numero identificativo attività produttive in zona impropria — Art. 91, 92
- PUA n° — Riferimento a Piani Urbanistici Attuativi vigenti o strumenti aventi analogo valore — Art. 81
- Aree di trasformazione L.R.11/2014 art.16 c.7 — Art. 83
- Perimetro centro storico

Progetto di suolo

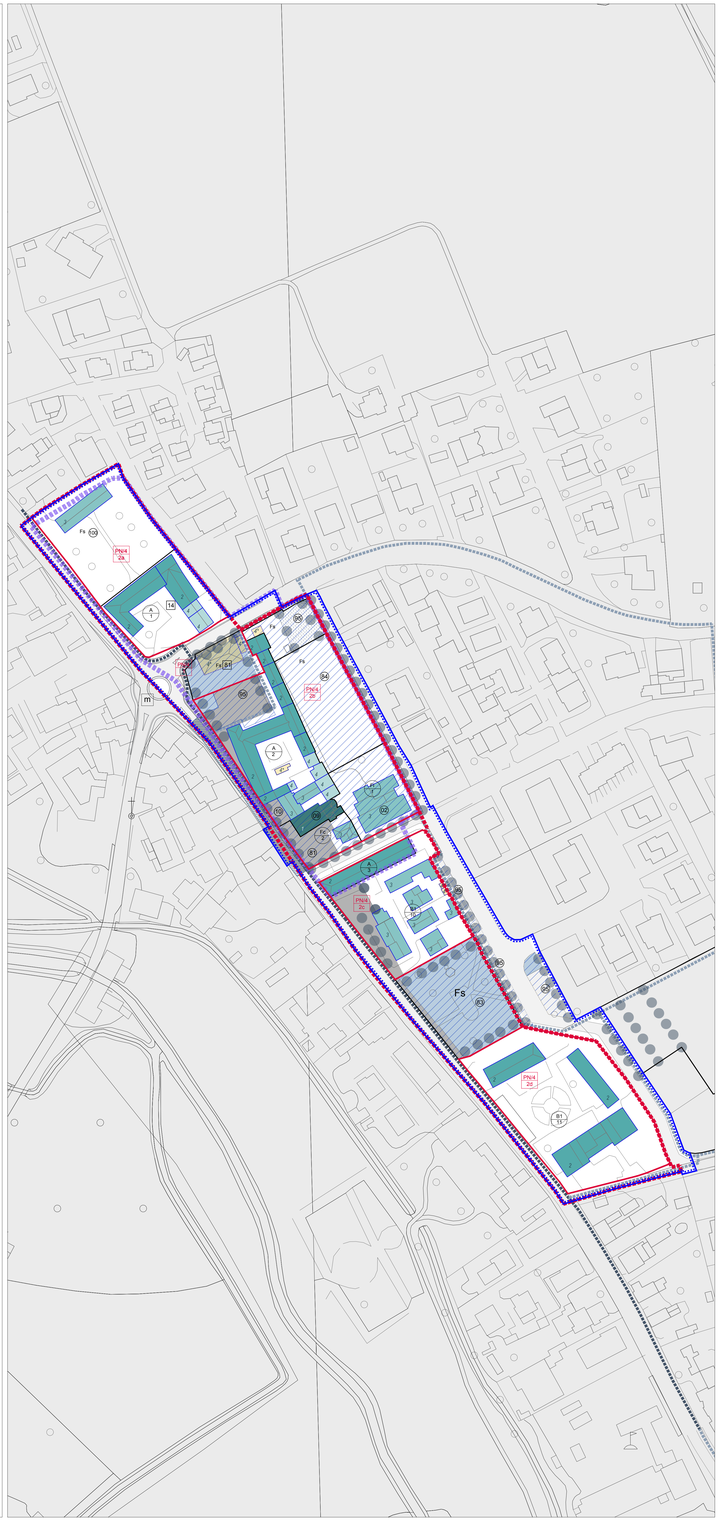
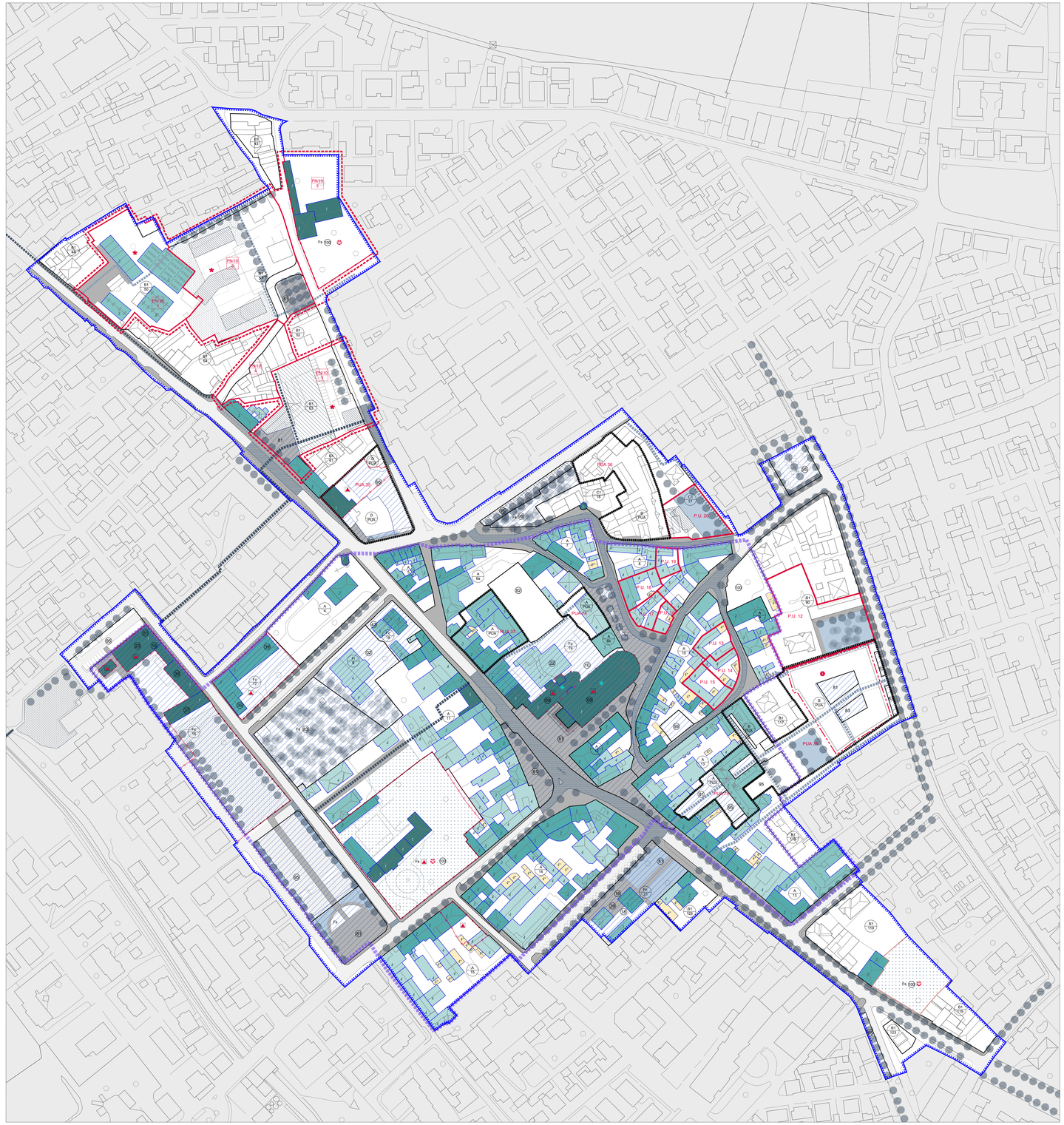
- Viabilità in progetto — Art. 62, 85
- Viabilità principale — Art. 61
- Percorso pedonale esistente
- Percorso pedonale in progetto
- Pista o percorso ciclabile esistente — Art. 62
- Pista o percorso ciclabile in progetto — Art. 62
- Spazi pavimentati carrabili
- Superfici pavimentate impermeabili
- Superfici con pavimentazioni permeabili o semipermeabili
- Edifici alti / edifici monopiano - superfici edificabili
- *Materiali vegetali*
- Aree boscate, prati alberati
- Parchi e giardini non accessibili — Art. 87
- Alberature a filare / formazioni vegetali lineari
- Aree prato

Tipi di intervento

- Gradi di protezione — Art. 28
- grado 1
- grado 2
- grado 3
- grado 4
- grado 4*
- Ambiti ed edifici soggetti a intervento codificato esterni alle aree centrali / grado di protezione — Art. 28
- Giardini privati vincolati — Art. 30
- Opere incongrue ed elemento di degrado — Art. 27, Repertorio C

Vincoli

- Vincolo monumentale - D.Lgs. 42/2004 art. 10 - Elementi puntuali (da P.A.T.) — Art.11
- Vincolo paesaggistico di tutela archeologica (da P.A.T.)

PIANO DEGLI INTERVENTI

2022