



## OBIETTIVI 2016

### SCHEDA N. 1

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio		Responsabile	
TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA ED ECOLOGIA		Geom. Raffaello Brentonego	
<b>Titolo Obiettivo</b> classificato di: Innovazione X Sviluppo Mantenimento	<b>TERZA FASE DI ATTUAZIONE DEL PAT PROPEDEUTICA ALLA DEFINITIVA APPROVAZIONE - VALUTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI</b>		
<b>Descrizione Obiettivo</b>	Prosecuzione della fase di adozione del Piano di Assetto Territoriale (PAT) mediante attuazione della TERZA e ULTIMA fase , propedeutica alla definitiva approvazione dello stesso con Conferenza di Servizi e pubblicazione sul BUR ; in contemporanea Adozione della 2^Variante Verde al PRG/PAT ai sensi della L.R. 4/2015 in termini di riclassificazione di aree edificabili con verifica dell'impatto ambientale.		
<b>Descrizione delle fasi di attuazione:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1- Predisposizione di incarico professionale a tecnico abilitato per la predisposizione di relazione istruttoria e quant'altro in merito alle controdeduzioni al PAT presentate con relativo disciplinare d'incarico;</li><li>2- Predisposizione di incarico professionale a tecnico abilitato ai sensi della L.R. 4/2015-Variante Verde - direttamente connesso al PAT , completo di disciplinare d'incarico;</li><li>3- Predisposizione di incarico professionale a tecnico abilitato per la predisposizione di Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza , legata alla adozione e approvazione della Variante Verde succitata e relativo disciplinare;</li><li>4- Puntuale raccolta , classificazione e corrispondenza con Enti e Cittadini della documentazione prodotta .</li></ol>		
<b>Risorse assegnate</b> finanziarie	<b>Capitolo PEG</b>		<b>Importo</b>
	11740		30.000,00



# Comune di Bovolone

Provincia di Verona

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
	De Martino Marcello Faben Marica Settin Chiara Bigardi Giulia	100

  

INDICATORI DI RISULTATO	
Descrizione	Valore atteso
Predisposizione degli atti amministrativi , corrispondenza con gli Enti coinvolti , attivazione delle fasi di legge per l'organizzazione di CS , pubblicazioni e conseguente archiviazione delle pratiche.	Approvazione secondo la tempistica per fasi sotto riportate

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1^ fase			X									
2^ fase				X								
3^ fase				x								
4^ fase			X	x	x	x	x	x	x	X	X	X

VERIFICA INTERMEDIA AL:	
Media valore raggiungo %	100%
Media rispetto dei Tempi %	100%

Analisi degli scostamenti	
Cause	===== /
Effetti	/ =====

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	===== /
Da attivare	=====



**Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio**

1) E' stato predisposto incarico professionale a tecnico urbanista e ambientalista abilitato per la predisposizione di relazione istruttoria e quant'altro (assistenza tecnica alle riunioni con la Provincia ed Enti Regionali - Commissione VAS-Vinca...) in merito alla valutazione delle numerose controdeduzioni al PAT presentate, come da giuste determinazioni di incarico:

- n° 23 del 21 luglio 2016 (aspetti urbanistici);
- n° 24 del 21 luglio 2016 (aspetti ambientalistici) con valutazione , adeguamento e modifica degli elaborati del PAT in conformità alle prescrizioni dettate dalla Conferenza di Servizi svoltasi in Provincia di Verona in data 15 ottobre 2016 sia da un punto di vista Urbanistico che Ambientalistico tenendo conto dei pareri dei diversi Enti preposti (Provincia e Regione/Commissione Vas/Vinca).

A seguito di quanto sopra, l'iter procedurale di approvazione del PAT si è concluso con la fase di ratifica del Presidente della Provincia di Verona come da giusta deliberazione n° 124 del 8 settembre 2016 a cui ha fatto seguito la fase di pubblicazione sul BUR Veneto in data 30 settembre 2016, di conseguenza il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bovolone è divenuto esecutivo 15 gg. dopo la pubblicazione e cioè il 15 ottobre 2016. Si ritiene l'obiettivo così come proposto, raggiunto al 100% sia nei termini che nel contenuto.-

2-3) E' stata predisposta idonea delibera di Giunta Comunale ( n° 70 del 18.05.2016) come atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico , inerente l'attivazione procedurale e pubblicazione della 2^ Variante Verde a cui ha fatto seguito la predisposizione di apposita indagine di mercato per la assegnazione di doppio incarico a professionisti sia ai fini urbanistici - *variante urbanistica* - e sia a fine ambientalistici con *VAS e Vinca*, andando anche ad individuare i nominativi e predisponendo le idonee determinazioni di incarico con relativo disciplinare .

L'Amministrazione Comunale , dopo questa fase , ha ritenuto di fermare il procedimento per motivi legati alle competenze di spesa che rimanevano tutte in capo del Comune , mentre si riteneva di assoggettare le spese dei professionisti a carico dei richiedenti la variante verde. Tale fatto viene testimoniato dalla comunicazione inviata dall'Ufficio Tecnico in data 26/08/2016 prot. n° 20876 e visionata dalla stessa Giunta Comunale in data 31 agosto 2016. In ogni caso si ritiene l'obiettivo così come proposto , raggiunto al 100% entro i termini e nei contenuti richiesti-

4) In via preventiva per l'attuazione della fase 2 e 3 sopraccitata , l'Ufficio Tecnico si è attivato nella raccolta delle domande di variante , la loro classificazione da un punto di vista urbanistico , nonché la predisposizione e invio di una serie di corrispondenza di "adeguamento" tra cittadino richiedente e libero professionista al fine di una corretta valutazione della domanda. Obiettivo realizzato al 100%.-

Li 24.05.2017

**IL RESPONSABILE del SERVIZIO EDILIZIA  
PRIVATA/URBANISTICA ED ECOLOGIA  
Geom. Raffaello Brentonego**



**PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2016**

**SCHEDA N. 2**

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA ED ECOLOGIA	Geom. Raffaello Brentonego

<b>Titolo Obiettivo</b> classificato di: Innovazione X Sviluppo Mantenimento	<b>MESSA IN SICUREZZA ALBERATURE ESISTENTI "PARCO VALLE DEL MENAGO"</b>	
<b>Descrizione Obiettivo</b>	<b>Attuazione del Piano di messa in sicurezza del Patrimonio Arboreo esistente nel Parco Valle del Menago</b>	
<b>Descrizione delle fasi di attuazione:</b>	<p>In base alle risultanze dello studio di stabilità arborea, condotto da professionista incaricato (prot. n. 18512/2015) e dopo una attenta analisi, condotta anche sul posto assieme al professionista:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Attuazione gara RDO (primo stralcio) con affidamento a ditta specializzata del settore per eliminazione degli esemplari più a rischio, nelle zone maggiormente frequentate dal pubblico. Sopralluoghi, direzione lavori e relazione conclusiva dell'intervento x Giunta;</li><li>2. Proseguo dell'attività di messa in sicurezza (secondo stralcio) con incarico a nuova ditta specializzata, mediante affidamento diretto. Sopralluoghi, direzione lavori e relazione conclusiva dell'intervento x Giunta;</li><li>3. Predisposizione di ulteriore RDO per la continuazione della messa in sicurezza del patrimonio arboreo;</li></ol>	
<b>Risorse assegnate</b> <b>finanziarie</b>	<b>Capitolo PEG</b>	<b>Importo</b>
	11848	€ 6.757,64
	11540	€ 2.365,00





**Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio**

1. Il primo stralcio dei lavori è stato affidato alla ditta Zuliani Gino di Bovolone, che ha provveduto alla esecuzione di abbattimenti chiesti dalla Direzione Lavori nelle aree più a rischio con alberature grandi e compromesse ed alta frequentazione di pubblico (zona pic-nic e zona giochi). L'importo dei lavori disponibile in Bilancio ha potuto coprire solo parzialmente il numero totale degli alberi da abbattere. I lavori, svolti in gennaio 2016, hanno permesso l'abbattimento di n. 18 alberi, classificati in classe di rischio C/D e D. Il Settore Uff. Tecnico Edilizia Privata Urbanistica Ecologia ha condotto sopralluoghi in itinere ed a lavori conclusi per attestare il corretto andamento degli stessi.
2. La prosecuzione dell'attività nel 2016 (secondo stralcio) ha perseguito gli stessi fini ed utilizzato le medesime modalità operative, in quanto la Direzione Lavori, in collaborazione con il tecnico forestale estensore dello studio di riferimento, ha ritenuto le stesse valide ed efficaci. I lavori sono stati eseguiti dalla ditta Fiorio Lino di Bovolone, che tra febbraio e marzo 2016, ha proceduto all'abbattimento di n. 9 alberi in classe di rischio cedimento massimo (C/D e D). anche in questo caso, l'importo dei lavori disponibile in Bilancio ha potuto coprire solo parzialmente il numero totale degli alberi da abbattere. Come in precedenza, il Settore Uff. Tecnico Edilizia Privata Urbanistica Ecologia ha condotto sopralluoghi in itinere ed a lavori conclusi per attestare il corretto andamento degli stessi.
3. Grazie all'incremento a Bilancio delle somme per la messa in sicurezza di parte del patrimonio arboreo del Parco Valle del Menago, si è potuto dar corso tra il mese di novembre e dicembre 2016, a n. 2 gare per il proseguimento dei lavori. La Direzione Lavori ha deciso di completare totalmente la fase di abbattimento degli alberi maggiormente a rischio nelle zone più frequentate e di suddividerla da quella di potatura degli esemplari (che necessitano di un intervento preciso e mirato avente l'obiettivo di garantire la sicurezza dei fruitori ed il benessere futuro della pianta). Le ditte individuate, Morando Francesco di Arcole (per la fase di abbattimento) e Caramori Piante di Castelmasa (Ro) (per la fase di potatura) interverranno, rispettivamente, su n. 45 alberi -da abbattere- e n. 50 circa alberi -da potare-.

Tutte le fasi sono sempre state studiate in maniera accorta, ponendo attenzione ad utilizzare nella maniera più efficace possibile le somme disponibili, al fine di garantire nelle aree e lungo i percorsi più frequentati la sicurezza per tutti i visitatori del Parco. Ritenendo il patrimonio arboreo dell'area elemento qualitativo prioritario per il valore della stessa, al contempo, si è proceduto affinché tutti gli interventi sugli alberi siano mirati a permettere il miglior sviluppo futuro della pianta.

Le attività sono sempre state concordate con il tecnico forestale che ha redatto lo studio di riferimento, nonché con l'associazione che gestisce il parco per conto del Comune, e in fase conclusiva relazionando alla Giunta Comunale.

Li 24.05.2017

**IL RESPONSABILE del SERVIZIO EDILIZIA  
PRIVATA -URBANISTICA ED ECOLOGIA  
Geom. Raffaello Brentonego**



**PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2016**

**SCHEDA N. 3**

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA ED ECOLOGIA	Geom. Raffaello Brentonego

<b>Titolo Obiettivo</b> classificato di: Innovazione X Sviluppo Mantenimento	<b>ADEGUAMENTO TARIFFE DEI “DIRITTI DI SEGRETERIA” AFFERENTI E CONNESSI ALL’ ATTIVITA’ EDILIZIA</b>								
<b>Descrizione Obiettivo</b>	Revisione , integrazione e adeguamento degli importi e delle voci di applicazione già previsti dalla delibera del C.S. n°117/2008 afferente i diritti di segreteria legati alle pratiche edilizie e attività d’ufficio connesse all’Edilizia Privata, Urbanistica ed Ecologia.								
<b>Descrizione delle fasi di attuazione:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ricognizione dei vari provvedimenti e atti amministrativi che interessano attualmente l’applicazione dei diritti di segreteria per avere un quadro reale della situazione da revisionare;</li><li>2. Predisposizione di un elenco dettagliato e preciso delle voci di applicazione dei diritti di segreteria in conformità alla normativa vigente in materia , da sottoporre al parere e approvazione dell’Organo competente.</li></ol>								
<b>Risorse assegnate</b> <b>finanziarie</b>	<table border="1"><thead><tr><th>Capitolo PEG</th><th>Importo</th></tr></thead><tbody><tr><td>=====</td><td>=====</td></tr><tr><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	Capitolo PEG	Importo	=====	=====				
Capitolo PEG	Importo								
=====	=====								





**Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio**

1) Si è provveduto mediante ricognizione della casistica dei provvedimenti amministrativi di legge nelle varie situazioni dell'attività edilizia dell'Ufficio Tecnico, nella applicazione dei diritti di segreteria, elencandoli e classificandoli, tenendo conto dell'incidenza che gli stessi hanno nei confronti del procedimento tecnico-amministrativo, valutando anche l'entità di tempo necessario per l'espletamento di particolari servizi. L'obiettivo è stato raggiunto in toto anche con l'aggiunta di "nuove voci";

2) Si è provveduto a predisporre quindi, entro il mese di ottobre 2016, un quadro riassuntivo dell'elenco dettagliato delle voci che interessano l'applicazione di tali diritti di segreteria sugli atti amministrativi o azioni connesse. Questo in osservanza della normativa vigente in materia che preventivamente e concordemente sono stati attentamente vagliati e valutati come entità anche con l'Ass.re preposto al fine di sottoporre la proposta di delibera alla competente Giunta Comunale che puntualmente con propria **delibera n° 122 del 2016 ha approvato**. Dunque obiettivo raggiunto al 100%.

Li 24.05.2017

IL RESPONSABILE del SERVIZIO EDILIZIA  
PRIVATA -URBANISTICA ED ECOLOGIA  
**Geom. Raffaello Brentonego**