



Copia conforme all'originale

DETERMINAZIONE N. 645 R.G. del 05-10-2022

Settore: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI
Ufficio: SERVIZI SOCIALI

Oggetto: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2022; IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO RACCOLTA ED INSERIMENTO DOMANDE

CIG: Z7137F6EB7

Il Responsabile del Servizio

PRESO ATTO che nel territorio comunale sono presenti alloggi di edilizia residenziale pubblica, sottoposti alla disciplina della L.R. n. 39 del 03/11/2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" con la quale è stata riformulata la previgente normativa regionale;

RICHIAMATO l' art. 3 co. 2 della L. R. n. 39/2017, il quale prevede la possibilità da parte del Comune di delegare all'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale (ATER) competente per territorio gli adempimenti connessi all'assegnazione e alla gestione del proprio patrimonio di edilizia residenziale pubblica";

RICHIAMATA la nota dell'ATER di Verona, prot. n. 7331 del 12/04/2022 agli atti ns. prot. n. 9921 del 13.04.2022, con la quale viene proposto lo schema di convenzione relativo ai bandi per gli anni 2022-2023, per l'istruttoria delle domande, la formazione della graduatoria, nonché per la predisposizione del bando di concorso;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 29/09//2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Esame ed approvazione della convenzione con l'A.T.E.R. di Verona per l'istruttoria e la formazione della graduatoria dei bandi alloggi e.r.p. biennio 2022-2023", con la quale si incaricava il responsabile competente a porre in essere tutti gli atti successivi necessari per il procedimento di cui trattasi;

DATO ATTO che l'ATER ha comunicato con la nota prot. 7331 del 12/04/2022, sopra richiamata che la presentazione delle domande potrà avvenire esclusivamente mediante l'utilizzo di una procedura informatica ai sensi dell'art. 9 co 1 della L.R. 39/2017 presso il

Comune e/o presso un Caf, specificando di aver già preso contatti con il Caf CISL che si è reso disponibile a collaborare con i Comuni per la raccolta delle domande e l'inserimento delle stesse nel programma.

CONSIDERATO conveniente per il Comune affidare il servizio di raccolta ed inserimento delle domande per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica ad un Caf che dispone di personale da adibire al servizio e che, quindi, meglio risponde alle esigenze dell'attività;

DATO ATTO che si è provveduto comunque ad interpellare tutti i Caf presenti sul territorio comunale, chiedendo di segnalare la loro disponibilità a collaborare per la raccolta ed inserimento nel programma delle domande di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica .

CONSIDERATO che solo il Caf CISL si è reso disponibile per tale servizio con un costo a carico del Comune di € 30,00 oltre IVA di legge per ogni domanda ricevuta;

DATO ATTO che si provvede quindi a formalizzare la Convenzione con l'Ater e ad affidare al Caf CISL, il servizio di raccolta domande e l'inserimento delle stesse secondo la procedura informatica indicata dall'ATER;

PRESO ATTO che per il precedente bando sono pervenute n.59 domande e stimando per l'anno in corso un numero di circa 65 domande che al costo per pratica di € 70,00 più IVA per ATER e circa € 30,00 oltre IVA per pratica inserita da parte di CAF-CISL la somma presunta da impegnare è di € 7.320,00 ai quali va aggiunta una previsione di spesa per eventuali ricorsi a seguito della pubblicazione della graduatoria provvisoria;

RITENUTO, pertanto, di impegnare la somma complessiva disponibile sul Bilancio di Previsione 2022/2024, annualità 2022 di € 8.020,00 per l'affidamento dell'istruttoria domande ATER e raccolta domande CAF-CISL – bando anno 2022;

VISTE le disposizioni introdotte dall'art. 1, commi 629 e 632, della L. 190 del 23.12.2014 (c.d. *split payment*), per cui le fatture ricevute con data dal 01/01/2015 dovranno essere pagate al fornitore per la sola parte imponibile mentre l'IVA dovrà essere versata direttamente all'erario;

VISTI:

- il D.Lgs n° 267/2000 recante "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali",
- il D.Lgs 118/2011 in materia di armonizzazione contabile,
- lo Statuto ed i regolamenti comunali vigenti;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n° 19 del 11/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, "Esame ed approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;

- la deliberazione di G.C. n. 79 del 28/04/2022, esecutiva ai sensi legge, concernente l'approvazione del piano dettagliato degli obiettivi con valenza di piano delle performance 2022 e piano esecutivo di gestione 2022-2024;

TENUTO, inoltre, presente il Decreto del Sindaco n. 67 del 23/12/2020 di nomina quale Responsabile di P.O. n. 3 den. Affari Generali, Gare e Contratti con attribuzione di posizione organizzativa;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa esposto che s'intende qui richiamato,

1. Di attestare che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di comportamento integrativo del Comune;
2. Di dare atto che si procederà a stipulare una convenzione con l'ATER, di durata biennale, per la predisposizione del bando di locazione per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, secondo il modello di convenzione approvato con delibera di Giunta Comunale n.165 del 29/09/2022;
3. Di dare atto che si procede ad incaricare il Caf Cisl del servizio di raccolta ed inserimento delle domande in modalità telematica per l'anno 2022 al fine di migliorare il servizio offerto;
4. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, a favore dell'A.T.E.R. di Verona, P.I. 00223640236 l'importo di € 5.641,00 sul cap. 11742 esercizio 2022;
5. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, a favore di CISL VENETO SERVIZI SRL CAF-CISL territorio di Verona, sede legale in Venezia, P.Iva 04028230276 l'importo di € 1.950,00 oltre iva di legge 22%, € 429,00, per complessivi 2.379,00 sul cap. 11742 esercizio 2022;
6. Di dare atto che non è richiesto il Cig per ATER Verona in quanto trattasi di accordo tra due amministrazioni aggiudicatrici (art. 5 co 5 e 8 codice dei contratti), mentre per la convenzione stipulata con il Caf Cisl è stato richiesto il Cig n. Z7137F6EB7;
7. Di dare atto che con successivo provvedimento a cura del competente Responsabile del Servizio verrà liquidata la spesa per l'istruttoria delle domande e la formazione della graduatoria del bando anno 2022, previa presentazione di regolare documentazione contabile da parte dell'Azienda A.T.E.R. di Verona e CAF-CISL Verona,
8. Di dare atto che, con esclusivo riferimento all'art. 26 del D.Lgs. 33/2013, il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente;

9. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti che deriveranno dall'impegno di spesa assunto, con i relativi stanziamenti di cassa e con le nuove regole di finanza pubblica;
10. Di attestare, ai fini del controllo di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione di questo atto;
11. Di trasmettere, ai sensi del sopraccitato art. 147-bis, la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il rilascio dei pareri di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, come stabilito dall'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 per l'esecutività del provvedimento;
12. Di dare atto che la presente Determinazione in copia verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per le modalità di pubblicazione dei dati sul sito istituzionale e per la gestione dell'Albo Pretorio on-line, approvato con Deliberazione di G.C. n. 2 in data 09/01/2013 e nel rispetto della Privacy.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria (se dovuto)
- Eventuali allegati indicati nel testo

Responsabile del Procedimento: Guerra Maria Teresa

Il Responsabile del Servizio
F.to Guerra Maria Teresa

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



DETERMINAZIONE N. 645 del 05-10-2022

Settore: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI
Ufficio: SERVIZI SOCIALI

Oggetto: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2022; IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO RACCOLTA ED INSERIMENTO DOMANDE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000). Si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 05-10-2022 (art 183 comma 7 D.Lgs 267/2000).

*Eventuale nota esplicativa indicante la motivazione del visto:

Impegno N. 938 del 05-10-2022 a Competenza CIG Z7137F6EB7	
5° livello 08.02-1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi	
Capitolo 11742 / Articolo SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	
Causale	Competenze bando alloggi 2022
Importo 2022	Euro 5.641,00
Beneficiario	359 A.T.E.R.AZIENDA TERR.EDILIZIA RESIDENZ.

Impegno N. 939 del 05-10-2022 a Competenza CIG Z7137F6EB7	
5° livello 08.02-1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi	
Capitolo 11742 / Articolo SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	
Causale	Competenze per raccolta ed inserimento domande bando alloggi 2022
Importo 2022	Euro 2.379,00
Beneficiario	8972 CISL VENETO SERVIZI SRL

Il Responsabile Finanziario
F.to Dott. Rebotti Umberto

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

