



COMUNE di BOVOLONE

Provincia di Verona

EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

PIAZZA SCIPIONI, 1 - TEL. 045/6995111

www.comune.bovolone.vr.it

MARCA DA BOLLO

DA € 16,00

RISERVATO ALL'UFFICIO PROTOCOLLO

Timbro
Ufficio
Protocollo

DOMANDA DI RILASCIO CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ai sensi dell'art. 30 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.)

PERSONE FISICHE	Il/la sottoscritto/a													
	nato/a a	il												
	residente a	Pr. cap												
	in via/piazza	n°												
	recapiti	telefono				cellulare				e-mail				
	codice fiscale													
	in qualità di	<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> usufruttuario <input type="checkbox"/> locatario <input type="checkbox"/> altro (specificare)												
	come risulta dall'atto	(indicare gli estremi dell'atto)												

PERSONE GIURIDICHE	La ditta													
	con sede a	Pr. cap												
	in via/piazza	n°												
	recapiti	telefono				cellulare				e-mail				
	Partita IVA													
	in qualità di	<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> usufrutt. <input type="checkbox"/> locatario <input type="checkbox"/> altro (specificare)												
	come risulta dall'atto	(allegato)												
	(indicare gli estremi dell'atto)													
	DI CUI E' RAPPRESENTANTE LEGALE													
	Il/la sottoscritto/a													
	nato/a a	il												
	residente a	Pr. cap												
	in via/piazza	n°												
	recapiti	telefono				cellulare				e-mail				
codice fiscale														

☐ Delegato dal sig. _____

che risulta essere: ☐ proprietario ☐ usufruttuario ☐ locatario ☐ altro _____

come risulta dall'atto _____

(indicare gli estremi del relativo atto)

Si allega delega con copia fotostatica dei documenti d'identità

- consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

CHIEDE

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica in carta legale, relativo all'immobile sito

Nel Comune di Bovolone

in via _____

catastralmente individuato al:	FG.	_____	MAPP.	_____
	FG.	_____	MAPP.	_____
	FG.	_____	MAPP.	_____

Per il seguente uso:

Di avere diritto all'esenzione del bollo per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per le seguenti motivazioni:

- ☐ ai sensi dell'art. 5 della Tabella allegato B) annessa al D.P.R. 26/10/1972, n. 642 (Successione)
- ☐ ai sensi dell'art. 18 del T.U. Spese di Giustizia D.P.R. 115/2002
- ☐ ai sensi dell'allegato B), art. 21 bis del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 (Domande, atti e relativa documentazione, per la concessione di aiuti comunitari e nazionali al settore agricolo, nonché di prestiti agrari di esercizio di cui al Regio Decreto-Legge 29/07/1927, n° 1509, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 05/07/1928 n° 1760, ovvero prestiti da altre disposizioni legislative in materia)

Letto, confermato e sottoscritto.

Bovolone, lì _____

IL DELEGANTE

IL RICHIEDENTE

(In caso i dichiaranti fossero più di uno la presente va sottoscritta da tutti)

(Firma leggibile)

(Firma leggibile)

ISTRUZIONI

DOCUMENTAZIONE

Per richiedere il certificato di destinazione urbanistica occorre compilare obbligatoriamente ed esclusivamente il modello scaricabile dal sito internet all'indirizzo www.bovolone.gov.it o da richiedere all'ufficio.

Su tale modello dovrà essere indicato:

- nome, cognome, indirizzo e numero di telefono del richiedente, se quest'ultimo è una persona fisica;
- nome e cognome e indirizzo del legale rappresentante, se il richiedente è una ditta o una società, e ragione sociale, sede e numero di telefono della stessa;
- il titolo legittimante (proprietario, comproprietario, titolare di altri diritti reali, amministratore condominiale, legale rappresentante dei predetti soggetti, ecc.);
- planimetria catastale aggiornata in scala 1:2000 o 1:5000 con evidenziato il terreno oggetto di certificazione;
- l'esatta indicazione dei numeri dei mappali corrispondenti ai terreni oggetto della richiesta;
- l'uso per il quale viene richiesto il C.D.U.

La richiesta può essere inoltrata dal tecnico incaricato con il consenso del legittimato.

COSTO ED ESENZIONI

- **DIRITTI DI SEGRETERIA**

Il rilascio del certificato, ai sensi della DGC n. 204 del 01/12/2022 e DGC n. 238 del 29/12/2022, è soggetto al pagamento di **€ 55,00 fino a 5 mappali - € 15,00 per ogni mappale in più** che vanno pagati con le seguenti modalità:

Ai sensi della D.G.C. n. 148 del 25/11/2020 i diritti di segreteria ammontano a:

☐ **€ 55,00** – salvo quanto esposto sopra (per i quali si allega ricevuta del versamento)

Il versamento potrà essere effettuato attraverso il sistema Pago P.A., cliccando sull'apposito logo raggiungibile dal sito del Comune di Bovolone (www.comune.bovolone.vr.it) oppure cliccando sul seguente link: <https://bovolone.comune.pluginpay.it>

- Accedi
- Pagamento spontaneo
 - DIRITTI DI SEG. PRATICHE EDILIZIA PRIV.-ECOLOGIA
- Compilare i vari campi
- Inserire come Causale: "diritti tecnici"
- Note CDU

- **n° 2 Marche da bollo da € 16,00** (di cui 1 sulla presente domanda).

I casi di esenzione dall'imposta di bollo sono previsti nella tabella compresa nell'allegato "B" del D.P.R. 26-10-1972 n. 642 e successive integrazioni e modifiche e per uso successione.

TEMPI

Ai sensi dell'art. 30 punto 3 del D.P.R. 380/2001 il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta (30) giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

NOTE

Le richieste dei certificati di destinazione urbanistica (C.D.U.) riguardano solo terreni e non fabbricati, per cui la richiesta di C.D.U. non deve essere mai riferita a fabbricati ma sempre e soltanto a terreni, anche se su questi ultimi risultano censiti fabbricati.

VALIDITA'

Il certificato di destinazione urbanistica ha validità di un anno (1), salvo varianti allo strumento urbanistico vigente